

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОГОТОЛА**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 13 » \_\_\_02\_\_\_2025 г. г. Боготол № 0212-п**

О внесении изменений в постановление администрации города Боготола от 30.01.2025 № 0141-п «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды муниципального движимого имущества»

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного и муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которых заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом города Боготола от 03.04.2018 № 12-133 (в ред. от 22.11.2018 № 14-176), руководствуясь ст. 43, ст. 71, ст. 72, ст. 73 Устава городского округа город Боготол Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Боготола от 30.01.2025 № 0141-п «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды муниципального движимого имущества» следующие изменения:

1.1. [Приложение](https://internet.garant.ru/document/redirect/403475438/1000) к постановлению изменить, изложив в новой редакции согласно [приложению](file:///C:\Users\User\Desktop\Изменения%20в%20Порядок%20в%20перечень%20ГАДБ%20.docx#sub_10000) к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Боготола <https://bogotolcity.gosuslugi.ru/> на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети Интернет.

3. Постановление ступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий полномочия

Главы города Боготола А.А. Шитиков

Клиец Татьяна Александровна

Грасюкова Юлия Владимировна

6-34-06

6 экз.

Приложение № 1

к постановлению администрации

города Боготола

от «\_13\_» \_02\_ 2025 г. № 0212-п

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ

ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

*С настоящей аукционной документацией можно ознакомиться у организатора аукциона по адресу: Красноярский край, г. Боготол ул. Шикунова д. 1 каб. 1-07 или на официальных сайтах в сети Интернет* [*https://rts-tender.ru*](https://rts-tender.ru) *и на сайте www.torgi.gov.ru*

**1. Законодательное регулирование,**

**основные термины и определения**

Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений, (далее – Аукцион) проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 26.07.2016 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

- Постановлением Администрации города Боготола «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды муниципального движимого имущества»

**Сайт** - часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

**Предмет аукциона -** движимое имущество, находящиеся в собственности муниципального образования город Боготол.

**Продавец -** Администрация города Боготола.

**Организатор -** юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - ООО «РТС-тендер», адрес местонахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1, официальный сайт [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**Регистрация на электронной площадке** - процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Открытая часть электронной площадки** - раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрытая часть электронной площадки** - раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«**Личный кабинет»** - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Электронный аукцион** - торги на право заключения договора аренды муниципального движимого имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

**Лот** - имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

**Претендент** - зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

**Участник электронного аукциона** - претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

**Электронная подпись** информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** - документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** - электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** - любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** - электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

**«Шаг аукциона» -** установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

**Победитель аукциона** - участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**Контакты:**

**Организатор торгов -** юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - ООО «РТС-тендер», адрес местонахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.23-А, тел. 7 (499) 653-55-00, 8-800-77-55-800.

**Собственник -** Администрация города Боготола

Адрес: 662060, Красноярский край, г. Боготол ул. Шикунова д.1

График работы с 8.00 до 17.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00.

Адрес электронной почты Е-mail: gmi**[@bogotolcity.ru](mailto:oumi@bogotolcity.ru)**

**Номер контактного телефона 8 (39 157) 6-34-06**

Ответственное должностное лицо (представитель Собственника) - ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Боготола Грасюкова Юлия Владимировна.

**2. Информационное сообщение**

**о проведении аукциона в электронной форме**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БОГОТОЛА НА электронной торговой ПЛОЩАДКЕ https://rts-tender.ru**

**Общие положения**

1. Основания проведения торгов: Постановление администрации города Боготола.

2. Собственник выставляемого на торги имущества - Администрация города Боготола.

3. Арендатор - Администрация города Боготола (далее - Администрация).

4. Форма торгов - аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Сведения о выставляемом на аукцион имуществе**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование имущества, характеристики | Местонахождение | Начальная цена продажи без НДС (руб.) | Шаг  аукциона  (руб.) | Размер задатка |
| 8 | Трактор Т-150К /колесный/. Заводской номер 482716. Год выпуска – 1989. Тип –колесный. Мощность двигателя кВт/л.с. 121,4/165. Вид движителя – колесный. | Красноярский край, Боготольский район, с.Боготол. ул. Целинная, 17 | 2000,00 | 100,00 |  |
|  | **ИТОГО** |  | **2000,00** | **100,00** | **2000,00** |

Целевое назначение: Для организации хозяйственной деятельности в сфере централизованного водоснабжения и водоотведения на территории города Боготола.

Муниципальное имущество находится в удовлетворительном состоянии, соответствующим году его выпуска и износа.

**Размер задатка: 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе вносится на расчетный счет Оператора электронной площадки «РТС-тендер» по следующим банковским реквизитам:

Реквизиты для перечисления задатка: Получатель ООО «РТС-Тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счет: 40702810512030016362

Корр.счет: 30101810445250000360 БИК 044525360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Плательщиком по оплате задатка может быть только Претендент на участие в аукционе. Не допускается перечисление задатка иными лицами.**

Аукцион проводится на электронной площадке «РТС-тендер». Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации о заявителях и участниках аукциона, а также бесперебойное функционирование электронной площадки.

**3. Сроки подачи заявок, дата, время проведения аукциона**

**1. Начало приема заявок на электронной площадке** - **03.02.2025.**

**2. Окончание приема заявок на электронной площадке - 24.02.2025.**

**3. Дата определения участников аукциона - 25.02.2025.**

**4. Дата, время проведения аукциона - 26.02.2025 в 10-00 по местному времени.**

**4. Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте**

4.1. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе внести изменения в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона. В течение одного часа с момента размещения изменений в документацию об аукционе на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в документацию об аукционе на электронной площадке.

При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

4.2. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта www.torgi.gov.ru, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

**5. Требования к участникам аукциона**

5.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в конкурсе или аукционе (далее - заявитель).

5.2. Участие в конкурсе или аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - официальный сайт) в соответствии с [главой II](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439389&dst=100048&field=134&date=16.01.2025) Регламента государственной информационной системы "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. N 38н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный N 66843). Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

**6. Условия допуска к участию в аукционе**

6.1. Конкурсная или аукционная комиссия принимает решение об отклонении заявки на участие в конкурсе или аукционе в случаях:

1) непредставления документов и (или) сведений, определенных в п.7.3. настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации;

2) несоответствия требованиям, указанным в п.5.1. настоящей аукционной документации;

3) невнесения задатка;

4) несоответствия заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям конкурсной документации либо документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

5) подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным [частями 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481359&dst=100138&field=134&date=16.01.2025) и [5 статьи 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481359&dst=100144&field=134&date=16.01.2025) Закона N 209-ФЗ, в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481359&date=16.01.2025) N 209-ФЗ;

6) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

7) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480520&date=16.01.2025) Российской Федерации об административных правонарушениях, на момент подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

6.2. Отказ в допуске по иным основаниям не допускается.

6.3. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещается на электронной площадке в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений. В течение одного часа с момента размещения протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

**7. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

7.1. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе (приложение №1 к настоящей аукционной документации).

7.2. Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

7.3. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

8) информацию о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

9) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо) - при проведении аукциона в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483558&date=16.01.2025) N 739;

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

7.4. Перечень документов и сведений является исчерпывающим.

7.5. Организатор аукциона обеспечивает осмотр имущества, права на которое передают по договору, в порядке, установленном в документации об аукционе, без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не реже чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок. Проведение осмотра осуществляется с 06.02.2025 года по 21.02.2025 года в рабочие дни с 09 до 16 часов, перерыв с 12-00 до 13-00 по предварительной договоренности. Телефон 8(39157) 6-34-06, электронная почта [gmi@bogotolcity.ru](mailto:gmi@bogotolcity.ru).

7.6. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона или специализированной организации заявки на участие в аукционе.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

7.7. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

7.8. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

**8. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

8.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе.

8.2. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

8.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным п.6.1. настоящего Порядка, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8.4. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений Порядка, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе.

8.5. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

8.6. Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

8.7. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

8.9. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем (далее - единственный заявитель на участие в аукционе), либо признания участником аукциона только одного заявителя (далее - единственный участник аукциона), с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

**9. Порядок проведения аукциона**

9.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

9.2. Аукцион проводится не позднее одного рабочего дня со дня размещения на официальном сайте информации о допуске, либо отказе в допуске к участию в аукционе, на электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

9.3. "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

9.4. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота).

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на "шаг аукциона", такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.

9.5. Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора, которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

9.6. Протокол подведения итогов аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается на электронной площадке организатором аукциона или специализированной организацией не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

9.7. Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола подведения итогов аукциона на официальном сайте.

9.8. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

9.9. Организатор аукциона направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

9.10. Если в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), аукцион признается несостоявшимся, в связи с чем в день проведения аукциона организатор аукциона или специализированная организация составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, протокол о признании аукциона несостоявшимся.

9.11. Указанный протокол в день его подписания размещается организатором аукциона на электронной площадке. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

9.12. В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

**10. Заключение договора аренды по итогам**

**проведения аукциона**

10.1. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданский Кодексом Российской Федерации и иными федеральными Законами.

10.2. Договор аренды по результатам аукциона заключается на срок 5 лет.

10.3. Договор аренды считается заключённым с даты подписания сторонами.

10.4. Заключение договора с победителем аукциона/единственным участником осуществляется в срок не ранее 10 дней, но не позднее 20 дней с даты подведения итогов аукциона/признания аукциона несостоявшимся в случае подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя.

10.5. Заключение договора с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в случае отказа от заключения договора аренды победителя аукциона, либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора аренды осуществляется в десятидневный срок с даты передачи участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проекта договора аренды.

10.6. Цена заключения договора аренды не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Приложение № 1

**АО «РТС-ТЕНДЕР»**

ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА

Администрации города Боготола

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Боготол

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организатора)

**Претендент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

действующий на основании1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| (Устав, Положение и т.д.)  **(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**  Паспортные данные: серия………………№ ……………………., дата выдачи «…....» ………………..…г.  кем выдан…………………………………………………………………………………………….......  Адрес регистрации по месту жительства ………………………………………………………………  Адрес регистрации по месту пребывания ……………………………………………………………….....................................................................  Контактный телефон …………………………………………………………….....................................  ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): № \_\_ |
| **(заполняется юридическим лицом)**  Адрес местонахождения………………………………………………………………………….……...  Почтовый адрес………………………………………………………………...........................................  Контактный телефон….…..………………………………………………………………………….….  ИНН ….…..……………………………………………………………………………………………….  КПП ….…..……………………………………………………………………………………………….  ОГРН….…..………………………………………………………………………………………………. |
| **Представитель Претендента2**…………………………………………………………………………  **(Ф.И.О.)**  Действует на основании доверенности от «…..»…………20..….г., № ……………………………….  Паспортные данные представителя: серия ……....……№ …………., дата выдачи «…....» …….…… .…....г.  кем выдан..…………………………….……………………………..……………………………………  Адрес регистрации по месту жительства ………………………………………………………………  Адрес регистрации по месту пребывания ……………………………………………………………  Контактный телефон……..………………………………………………………………………………. |

1. Заявитель, ознакомившись с Извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе, принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Боготол и принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды имущества:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Начальный размер арендной платы в месяц\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

цифрами

**и обязуется обеспечить поступление задатка в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(сумма прописью),

**в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.**

2. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об Организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене предмета аукциона, «шаге аукциона», дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды имущества и его условиях, последствиях уклонения от подписания договора аренды имущества.

3. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в Извещении о проведении аукциона.

4. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения о имуществе, а также что ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, претензий не имеет.

6. Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе условиях.

7. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах, устанавливается порядок возврата задатка, а также осуществляется проведение аукциона.

8. В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

– представить документы, необходимые для заключения договора аренды имущества, в порядке, установленном Извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе;

– оплатить стоимость имущества, определенную по итогам аукциона, в соответствии с условиями, указанными в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе;

– заключить в установленный срок договор аренды имущества.

9. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

10. Заявитель в случае признания его участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, и уклонении победителя аукциона от заключения договора аренды в установленном порядке обязуется:

– представить документы, необходимые для заключения договора аренды имущества, в порядке, установленном Извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе;

– оплатить стоимость имущества, определенную по итогам аукциона, в соответствии с условиями, указанными в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе;

– заключить в установленный срок договор аренды имущества.

11. Заявитель в случае признания его единственным участником аукциона обязуется:

– представить документы, необходимые для заключения договора аренды имущества, в порядке, установленном Извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе;

– оплатить стоимость имущества, определенную по итогам аукциона, в соответствии с условиями, указанными в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе;

– заключить в установленный срок договор аренды имущества.

12. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального Закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ «О персональных данных»

13. Заявитель согласен на обработку персональных данных и персональных данных доверителя

14. Банковские реквизиты для возврата задатка:

*Получатель (ФИО/ ИП ФИО/ наименование организации)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*ИНН претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*КПП претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*р\с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*к/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Банк (полное наименование) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Назначение платежа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

М.П. (ПОДПИСЬ)

**СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество заявителя)

проживающий (-ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес регистрации)

документ удостоверяющий личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, кем и когда выдан)

даю согласие на обработку моих персональных данных, администрации муниципального образования город Боготол, находящейся по адресу:662060, город Боготол, улица Шикунова, 1, в соответствии с ч.1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» для рассмотрения моего и/или представляемого мною лица заявления (обращения).

Персональные данные, в отношении которых дается согласие, включают фамилию, имя, отчество, адрес, паспортные данные и другие персональные данные в объеме, содержащемся в представляемых документах, необходимых для рассмотрения моего и /или представляемого мною лица заявления (обращения).

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных и/или представляемого мною лица, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование и уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу со дня его подписания до достижения целей обработки или до дня отзыва в письменном виде.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(подпись) (расшифровка)

Приложение № 2

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР АРЕНДЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

г.Боготол                                                        «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

Администрация города Боготола, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Исполняющего полномочия Главы города Боготола Шитикова Анатолия Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Протокола об итогах электронного аукциона № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2025 г., согласно которому Арендатор признан победителем аукциона, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование транспортное средство, предназначенное для организации хозяйственной деятельности в сфере централизованного водоснабжения и водоотведения на территории города Боготола, указанное в п.1.2 настоящего Договора, без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации для использования Арендатором в своей хозяйственной деятельности.

1.2. Характеристики транспортного средства, передаваемого в аренду (далее — транспортные средства) указаны в Приложении №1.

1.3. Передаваемые в аренду транспортное средство принадлежит Арендодателю на праве собственности. Арендодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора транспортное средство не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.4. Передача транспортного средства в аренду осуществляется по акту приемки-передачи (Приложение № 2), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. Срок аренды составляет 5 (пять) лет с даты передачи транспортного средства Арендатору по акту приемки-передачи.

1.6. В течение всего срока аренды Арендатор своими силами и за свой счет обеспечивает управление арендованным транспортным средством и его надлежащую техническую и коммерческую эксплуатацию.

1.7. Арендатор по договору несет расходы на содержание арендованного транспортного средства в течение всего периода аренды, его страхование, страхование гражданской ответственности перед третьими лицами за возможный ущерб, причиненный арендованному транспортному средству в процессе его эксплуатации, а также расходы, возникающие в связи с эксплуатацией арендованного транспортного средства.

1.8.Предоставлять Арендодателю информацию о заключенных договорах страхования, вносимых в них изменениях и (или) их расторжении, путем направления уведомления заказным письмом;

1.9. Сдача транспортного средства в аренду не влечет передачу права собственности на него.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. **Арендодатель обязан:**

2.1.1. Предоставить Арендатору транспортное средство в состоянии, пригодном для эксплуатации в течение 5 рабочих дней.

2.1.2. Передать Арендатору вместе с транспортным средством все его принадлежности и документацию (свидетельство о государственной регистрации транспортного средства).

2.1.3. Арендодатель вправе проверять целевое использование муниципального имущества и обеспечением его сохранности.

2.2. **Арендатор обязан:**

2.2.1. Осмотреть транспортное средство и проверить его состояние перед подписанием акта приемки-передачи.

2.2.2. Использовать транспортное средство в соответствии с его назначением.

2.2.3. Вносить арендную плату в размере, в сроки и в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2.4. Поддерживать транспортное средство в рабочем состоянии, включая проведение текущего и капитального ремонта.

2.2.5. Возвратить транспортное средство Арендодателю в состоянии, пригодном для эксплуатации, с учетом нормального износа в течение 10 дней после истечения срока аренды или расторжения договора в порядке, предусмотренном настоящим Договором, по акту возврата транспортных средств Арендатор обязан возвратить транспортные средства.

2.2.6. Вместе с транспортным средством вернуть Арендодателю принадлежности и документы, которые получены от Арендодателя согласно акту приемки-передачи.

2.2.7. В случае несвоевременного возврата транспортного средства уплатить арендную плату за период просрочки.

2.3. Арендатор несет расходы по техническому обслуживанию транспортного средства, страхованию гражданской ответственности автовладельцев, страхованию транспортного средства, а также расходы, возникающие в связи с эксплуатацией транспортного средства, включая приобретение горюче-смазочных материалов.

2.4. Доходы, полученные Арендатором в результате использования транспортного средства в соответствии с настоящим Договором, являются собственностью Арендатора.

2.5. В сроки, согласованные сторонами настоящего договора, вносить арендную плату за пользование полученным в аренду транспортным средством.

2.6. Ежегодно предоставлять Арендодателю отчет об использовании и техническом состоянии муниципального имущества.

2.7. Осуществлять любые правомерные действия по эксплуатации транспортного средства в соответствии с целями Арендатора и целевым назначением транспортного средства.

2.8 Обеспечивать сохранность и комплектность транспортного средства.

2.9. В случае повреждения транспортного средства восстановить его за счет собственных средств.

2.10. Не позднее, чем за один месяц до предстоящего освобождения объекта аренды письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении и передать транспортное средство в момент освобождения по акту приема-передачи в исправном состоянии с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном настоящим договором.

**3. Арендная плата**

3.1. Стороны настоящего договора установили, что стоимость пользования транспортным средством, переданным в аренду Арендатору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_\_ без учета НДС, согласно протокола подведения итогов аукциона от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года.

3.2. Арендная плата уплачивается не позднее 15 числа месяца, следующего за месяцем, в котором Арендатор осуществлял использование автомобиля.

3.3. Оплата аренды осуществляется Арендатором путем перечисления платежным поручением причитающейся суммы на банковский счет Арендодателя.

3.4. Ежемесячная плата по настоящему Договору в полном объёме перечисляется Арендатором в рублях на расчётный счёт Арендодателя по следующим платёжным реквизитам: Отделение Красноярск Банка России**//**, УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск БИК 010407105, Банковский счет 40102810245370000011, Казначейский счет 03100643000000011900 УФК по Красноярскому краю (л/сч 04193010370 Администрация города Боготола) ИНН 2444004635, КПП 244401001, ОГРН 1022401225164,ОКТМО 04706000, ОКОГУ 3300200,ОКФС 14, ОКОПФ 75404, ОКВЭД 84.11.3., БИК 040407001 КПП 244401001, ИНН 2444004635 **КБК 117 111 050 740 4 0000 120** в платёжном поручении указывается назначение платежа: оплата аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности \_\_(оплачиваемый месяц аренды)\_\_\_\_ по договору аренды №\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.)

3.5. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в сторону увеличения по соглашению сторон, но не чаще одного раза в год.

3.6. При изменении размера арендной платы стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору, которое является необъемлемой частью Договора.

3.7. Арендодатель обязан уведомить Арендатора об изменении цены договора в сторону увеличения не позднее, чем за 30-календарных дней.

**4. Последующий выкуп арендованного имущества**

4.1. Арендатор не имеет права на последующий выкуп транспортного средства.

**5. Срок действия договора**

5.1. Договор считается заключённым с момента его подписания и действует в течение 5 лет.

**6. Ответственность сторон**

6.1. Ответственность за гибель и повреждение транспортного средства Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, причиненные в случае гибели или повреждения арендованного транспортного средства, если Арендодатель докажет, что гибель или повреждение транспортного средства произошли в результате наступления обстоятельств, за которые Арендатор несет ответственность в соответствии с действующим законодательством или условиями настоящего договора аренды

6.2. За неисполнение обязательств по платежам, предусмотренным разделом 3 настоящего Договора, Арендатор, по письменному требованию Арендодателя, выплачивает Арендодателю пеню за каждый день просрочки от суммы, подлежащей оплате в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ, действующей в соответствующие периоды просрочки.

6.3. Уплата неустойки (штрафа, пени), установленной Договором, не освобождает Арендодателя и Арендатора от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе пожары, наводнения, землетрясения и другие природные стихийные бедствия.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении на протяжении трех последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

**8. Разрешение споров**

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами в связи с настоящим Договором, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. Неурегулированные в процессе переговоров споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**9. Изменение и расторжение договора**

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они оформлены в виде дополнительного соглашения, заключенного в письменной форме.

9.2. Каждая из сторон вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от настоящего Договора, предварительно уведомив об этом другую сторону за 30 дней.

**10. Заключительные положения**

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**11. Адреса, реквизиты и подписи сторон**

**Арендодатель:**

Администрация города Боготола

662060, Красноярский край, г.Боготол,

Ул. Шикунова,1

Банковские реквизиты:

Отделение Красноярск Банка России**//**

УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск

БИК 010407105

Банковский счет 40102810245370000011

Казначейский счет 03100643000000011900

УФК по Красноярскому краю

(л/сч 04193010370 Администрация города Боготола)

ИНН 2444004635, КПП 244401001

ОГРН 1022401225164,

ОКТМО 04706000, ОКОГУ 3300200,

ОКФС 14, ОКОПФ 75404,

ОКВЭД 84.11.3.

Приложение № 1

к договору аренды

ПЕРЕЧЕНЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование имущества, характеристики | Местонахождение |
|  | Трактор Т-150К /колесный/. Заводской номер 482716. Год выпуска – 1989. Тип –колесный. Мощность двигателя кВт/л.с. 121,4/165. Вид движителя – колесный. | Красноярский край, Боготольский район, с.Боготол.  ул. Целинная, 17 |

Приложение № 2

к договору аренды

**А К Т**

приёма – передачи муниципального имущества

город Боготол «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Администрация города Боготола, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Исполняющего полномочия Главы города Боготола Шитикова Анатолия Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий акт о том, что «Арендодатель» сдал, а «Арендатор» принял следующее муниципальное имущество:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование имущества, характеристики | Местонахождение |
| 1 | Трактор Т-150К /колесный/. Заводской номер 482716. Год выпуска – 1989. Тип –колесный. Мощность двигателя кВт/л.с. 121,4/165. Вид движителя – колесный. | Красноярский край, Боготольский район, с.Боготол.  ул. Целинная, 17 |
|  | **ИТОГО** |  |

Сдал: Принял:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Шитиков