Прогноз социально-экономического развития муниципального образования город Боготол на долгосрочный период до 2030 год разработан на основе текущей экономической ситуации города Боготола, с учетом сценарных условий Стратегии социально-экономического развития муниципального образования города Боготол Красноярского края до 2030 года, утвержденной Решением Боготольского городского Совета депутатов от 13.12.2018 № 14-181.

**1. Общие сведения о муниципальном образовании**

Город Боготол расположен на границе Красноярского края и Кемеровской области в 6 км к северу от реки Чулым в Ачинской лесостепи по обе стороны от железной дороги. Площадь земель составляет 6281 га. Общая площадь застроенных земель в пределах городской черты – 635 га.

Город разделен Транссибирской железнодорожной магистралью на две части – южную и северную. Южная часть более интенсивно застроена, здесь находится основной жилищный фонд и учреждения обслуживания.

Жилищный фонд северной части города представлен индивидуальной застройкой, за исключением нескольких домов опытного поля и железнодорожной станции.

Жилая застройка в целом характеризуется мелкой сетью кварталов с преобладанием одноэтажных деревянных домов с приусадебными участками от 0,05 га до 0,4 га. Размеры кварталов колеблются от 0,5 га до 4–5 га.

Многоэтажная застройка (4–5 этажей) размещена, в основном, по двум улицам города – ул. Кирова и ул. 40 лет Октября.

Общественные здания сосредоточены в центральной части города и представлены учреждениями культурно-бытового и административно-хозяйственного назначения.

Промышленные предприятия рассредоточены, в основном, по трем промышленно-коммунальным зонам, примыкающим с запада, востока и юга к основной застроенной части территории города, часть из них находится непосредственно в самой застройке, а также в полосе отвода железной дороги или примыкают к ней.

К обрабатывающей промышленности города относятся предприятия: ООО "Боготольский вагоноремонтный завод", ООО "Боготолмолоко+".

Приоритетными отраслями социально-экономического развития города до 2022 года, формирующими основной производственный потенциал муниципального образования являются организации, осуществляющие деятельность магистрального и промышленного железнодорожного транспорта (Ремонтное локомотивное депо Боготол-Сибирский (ТЧР-11), Сервисное локомотивное депо "Боготол-Сибирский" филиала "Восточно-Сибирский" ООО «ТМХ-Сервис» (СЛД-75), Эксплуатационное локомотивное депо Боготол (ТЧЭ-1), Боготольская дистанция пути (ПЧ-1), Эксплуатационное вагонное депо Боготол (ВЧДЭ-1), Боготольская дистанция сигнализации, централизации и блокировки (ШЧ-1), Боготольская дистанция электроснабжения).

**2. Демографическая ситуация, рынок труда, уровень жизни**

Человеческий потенциал – один из важнейших стратегических ресурсов города. Численность населения муниципального образования город Боготол на начало 2019 г. составила 19 819 чел. Естественный прирост (снижение) населения в отчетном 2018 году составил 88 чел. Показатель в планируемом периоде до 2030 года остается отрицательным (-16 чел.), запланировано изменение показателя к 2030 году в лучшую сторону, за счет сокращения смертности населения, стабильной рождаемости, либо возможного ее роста.

Следующим фактором является миграционное снижение населения. Миграционный прирост (снижение) населения остается также отрицательным и в отчетном 2018 году составил -113 чел. До 2030 года запланирован отток населения из города, миграционное снижение составит 26 человек.

Снижение населения муниципального образования негативно отражается на состоянии трудовых ресурсов муниципального образования. Уменьшение численности экономически активного населения связано как со снижением общей численности, так и с изменениями в структуре населения.

**2.1 Характеристика рынка труда**

Уровень зарегистрированной безработицы на территории муниципального образования (по состоянию на 01.01.2019 – 1,4% от трудоспособного населения в трудоспособном возрасте) выше значения по Красноярскому краю (0,7%) на 0,7 процентного пункта.

Основной причиной является несоответствие между спросом на рабочую силу, имеющую определенную профессиональную подготовку и квалификацию, и ее предложением.

В течение 5 лет на территории муниципального образования наблюдается сокращение хозяйствующих субъектов, в результате происходит снижение доли занятого населения в отраслях материального производства. В условиях сложившегося экономического кризиса в период 2015-2018 годы произошло сокращение количества индивидуальных предпринимателей.

Среднесписочная численность работников списочного состава организаций без внешних совместителей по полному кругу организаций в 2018 году составила 6 753 чел., в перспективе до 2030 года наблюдается снижение показателя до 5 324 чел.

Основная доля занятого населения приходится на филиалы, структурные подразделения, расположенные на территории муниципального образования, организации государственного управления, предприятия социальной сферы.

Трудовой потенциал оценивается как средний, в перспективе – как стабильный, за счет деятельности предприятий, связанных отраслью «Транспорта и связь».

*Существующие проблемы: скрытая (неформальная) занятость населения; несоответствие между спросом и предложением на рынке труда, отток трудоспособного населения на работы в другие территории (вахта). Высокий уровень латентной безработицы.*

**2.2 Уровень жизни**

В 2018 году на территории города Боготола среднедушевой месячный денежный доход составил 16,6 тыс. руб.

Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника за 2018 год составила 40 165,0 руб. Рост зарплаты в планируемом периоде до 2030 года зафиксирован у работников большинства всех сфер деятельности. Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника к 2030 году запланирована в размере 64 264,0 руб. Наибольший рост среднемесячной заработной платы наблюдается у работников предприятий транспорта и связи.

**3. Промышленность**

По состоянию на 01.01.2019 года на территории города Боготола зарегистрировано юридических лиц, филиалов и других обособленных подразделений - 155 единиц, что составляет 78,1 % к уровню 2017 года.

Из количества зарегистрированных хозяйствующих субъектов 31,5% приходится на филиалы и структурные подразделения: в том числе деятельность магистрального и промышленного железнодорожного транспорта, деятельность в системе теплоснабжения и социальной сфере (эксплуатационное депо, ремонтное локомотивное депо, дистанция пути, физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, дистанция гражданских сооружений, дистанция электроснабжения, дистанция сигнализации и блокировки).

На территории города финансово-хозяйственную деятельность в сфере промышленного производства осуществляют структурные подразделения: ОАО "РЖД"; Боготольский филиал ГПКК "Ачинское ДРСУ"; сервисное локомотивное депо "Боготол-Сибирский" ООО "ЛокоТех-Сервис", ООО "Сибирский завод экологической техники"; ООО "Красноярская региональная энергетическая компания".

Малые и средние предприятия: ООО «БВРЗ», ООО «Боготолмолоко+», ООО ДПМК «Боготольская», ООО «Водоканал-Сервис», ООО «Набат», ООО «Полигон», ООО «Скиф», ОАО «Автомобилист».

**3.1. Объем отгруженной продукции по видам деятельности**

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами организаций по чистым видам деятельности в 2018 году составил 4 129 151,6 тыс. руб.

В 2018 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» составил 309 874,4 тыс. руб., что на 4,5% выше уровня 2017 года.

ООО «Водоканал-Сервис» отвечает за бесперебойное обеспечение жителей города услугами водоснабжения и водопотребления. В 2018 году объем выполненных работ предприятием составил 62 230,80 тыс. руб., темп роста объема выполненных услуг к уровню 2017 года составил 92,17%.

В 2018 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Обрабатывающее производство» составил 3 052 101,1 тыс. руб., что на 11,88% выше уровня 2017 года.

К обрабатывающему производству относится ООО «БВРЗ», занимающееся ремонтом подвижного состава (магистральных вагонов), в 2018 году предприятием было отремонтировано 1902 вагона на сумму 143 563,0 тыс. руб. Объем выполненных работ ООО "БВРЗ" в 2018 году сократился по сравнению с уровнем 2017 года, это связанно с несвоевременным заключением договоров с АО «НефтеТрансСервис»; "Трансойл" и "ВТБ Лизинг". В плановом периоде предприятие выйдет на свои обычные объемы: в 2019 году планируется отремонтировать 2106 вагонов; в 2020-2022 годы - 2154 вагонов ежегодно. Одновременно с этим ООО «БВРЗ» реализует инвестиционный проект: «Организация литейного производства по технологии ПГС в г. Боготол Красноярского края». Проект предполагает расширение деятельности существующего предприятия, путем организации современного высокоэффективного производства изделий из чугуна, стали и цветных металлов. Прогноз объемов ожидаемого спроса на продукцию складывается из оценки потребности промышленных предприятий региона (Красноярский край и Республика Хакасия).

Оценка объема производства продукции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Производство продукции* | *Ед. изм.* | *Значение* |
| 2019 год | тонн | 200 |
| 2020 год | тонн | 300 |
| Последующие годы | тонн | 300 |

К предприятиям обрабатывающего производства относится и ООО «Боготолмолоко+». В 2018 году предприятием произведено 1234,8 тонн цельномолочной продукции (в пересчете на молоко), и 25 тонн животного масла.

Хлебопекарными предприятиями города Боготола за 2018 год произведено 492,6 тонны хлеба и хлебобулочных изделий, что на 45,7 % выше уровня 2017 года.

При сложившейся тенденции в долгосрочном периоде до 2030 спрогнозирован рост объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами организаций до 6 050 890,69 тыс. руб.

**4. Инвестиции**

Инвестиции в основной капитал, в первую очередь строительство новых объектов, реконструкция и модернизация существующих производств, остается главным условием обеспечения необходимых темпов экономического роста, решения, стоящих перед муниципальным образованием город Боготол социальных задач.

В 2018 году на основании статистических данных, представленных для формирования социально-экономического прогноза, объем инвестиций по территории муниципального образования город Боготол, составил 169 910,36тыс. рублей, что на 22% выше уровня 2017 года.

Более 38% от общего объема инвестиций приходится на вид экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией газом и паром, кондиционирование воздуха», в 2018 году объем инвестиций по данному виду деятельности составил 53 170,00 тыс. руб., что на 10,7% ниже уровня 2017 года.

На инвестиции «Обрабатывающего производства» приходится 29 443,0 тыс. руб. (или 21,2% от общего объема инвестиций), в сравнении с 2017 годом объем инвестиций увеличился на 41,9%.

На отрасль «Торговля оптовая и розничная» приходится 22% от общего объема инвестиций. В 2018 году в торговой отрасли объем инвестиций увеличился к уровню 2017 года в 4,8 раза и составил 30 615 тыс. руб.

В плановом периоде 2019- 2020 годы ожидается рост объема инвестиций по таким видам экономической деятельности, как: «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений», «Образование», «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений». Изменения произойдут за счет реализации инвестиционных проектов в рамках государственных программ Красноярского края.

В рамках государственной программы Красноярского края «Развитие образования» в городе Боготоле планируется строительство средней общеобразовательной школы на 550 учащихся (объем инвестиций в 2019 году составит 158 606,1 тыс. руб.; в 2020 году – 351 393,9 тыс. руб.).

В рамках государственной программы Красноярского края «Развитие физической культуры и спорта» планируется строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном (объем инвестиций в 2019 году составит 10 573 тыс. руб.);

В рамках государственной программы Красноярского края «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства» планируется строительство очистных сооружений канализации производительностью 1000 м3/сутки (объем инвестиций в 2019 году составит 9000 тыс. руб.; в 2020 году – 50 000 тыс. руб.).

При сложившейся тенденции в долгосрочном периоде до 2030 спрогнозирован рост объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования до 221 791,11 тыс. руб. Видовая структура инвестиций в основной капитал в планируемом периоде не измениться.

**5. Малое и среднее предпринимательство**

По состоянию на 1 января 2019 года в городе Боготоле зарегистрировано и осуществляют хозяйственную деятельность 352 субъекта малого и среднего предпринимательства, в том числе 64 микропредприятий, 11 малых предприятий, 1 среднее предприятие и 276 индивидуальных предпринимателя. Данные сведения сформированы на основании сведений Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения по итогам 2018 года составило 177,6 ед., что на 1,2% ниже уровня 2017 года (показатель рассчитан на основании сведений единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, сформированного Федеральной налоговой службой). Снижение показателя связано, главным образом, по причине сокращения численности микропредприятий.

Снижение количества малых предприятий связано с прекращением деятельности таких организаций, как: ООО "Околица", ООО "Боготол Инструмент Сбыт", ООО "Ларам", ООО "Сантехмонтаж", ООО "Сапфир" и другие.

За отчетный период количество вновь зарегистрированных субъектов малого бизнеса составило 59 ед., около 32% зарегистрированных хозяйствующих субъектов приходится на сферу торговли, 16,9% - на сферу транспорта, 8,5% - на сельское и лесное хозяйство. На долю вновь созданных субъектов малого предпринимательства, занятых в обрабатывающем производстве приходится лишь около 3%.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10 тыс. человек населения в период с 2019 по 2022 годы составит от 173,44 ед. до 176,77 ед. соответственно. Незначительное снижение показателя в прогнозируемом периоде объясняется дальнейшим сокращением числа субъектов малого бизнеса, занятых в сфере торговли, вследствие высокой конкуренции со стороны крупных торговых сетевых компаний, входящих на территорию города.

Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций города составила 20,5%. Основные причины снижения показателя в отчетном году, по сравнению с уровнем 2017 года:

1) сокращение количества предприятий малого бизнеса;

2) снижение численности работников на таких предприятиях города как ООО "Автомобилист", ООО "БВРЗ", ООО ДПМК "Боготольская", ООО "Полигон".

По прогнозным данным в период с 2019 по 2022 годы ожидается увеличение доли среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в общей численности работников всех предприятий и организаций города с 20,58% до 20,69%, главным образом, за счет роста количества рабочих мест на предприятии ООО "Боготольский вагоноремонтный завод" в связи с открытием в 2019 году сталелитейного цеха.

С 2013 года на территории города реализуется муниципальная программа поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, включающая в себя реализацию финансовых и нефинансовых мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В период с 2019 по 2022 годы продолжится реализация муниципальной программы города Боготола "Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства". В связи со сложившейся на территории города неустойчивой экономической ситуацией среди малого бизнеса, в муниципальной программе пересмотрены виды оказываемой финансовой поддержки предпринимателям, предусматривающие более высокий размер субсидии и более высокий процент компенсации понесенных затрат субъектом малого или среднего бизнеса в рамках реализации проекта.

В долгосрочном периоде до 2030 года запланировано минимальное снижение количества субъектов малого и среднего предпринимательства за счет реализации вышеуказанной муниципальной программы.

**6. Результаты финансовой деятельности предприятий**

Согласно представленным данным от Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю за 2018 год (форма П-3), сальдированный финансовый результат «убыток» организаций составил 7 484,0 тыс. руб. Изменения в сторону уменьшения, по сравнению с 2017 годом, обусловлены убыточной деятельностью предприятий ООО ДПМК «Боготольская», ООО «Водоканал-Сервис», что и повлияло на формирование отрицательного сальдированного финансового результата. В отчетном периоде организация ООО «Водоканал-Сервис» реорганизована в ООО «Боготольские коммунальные системы».

Сформированные прогнозные значения на период 2020-2022 годы представлены исходя из годовой бухгалтерской отчетности и планируемых показателей организаций ООО "БВРЗ" и ООО ДПМК "Боготольская".

Доля прибыльных организаций за 2018 год составила 66,67%, сумма прибыли 15 656,0 тыс. руб.

Сальдированный финансовый результат в оценке 2019 года и сальдированный финансовый результат в планируемом периоде 2020-2022 годы представлены данными ООО "БВРЗ" и ООО ДПМК "Боготольская" положительное сальдо.

Следует отметить, что в прогнозируемом периоде убыточные предприятия отсутствуют.

При неизменном темпе роста объема отгруженных товаров, возможно отклонение от показателей в оценке 2019 года к 2030 году, в сторону роста до 12 147,9 тыс. руб.

**7. Жилищно-коммунальное хозяйство**

Общая площадь жилищного фонда города Боготола составляет 516,7 тыс. кв.м, из них 0,6 тыс. кв. м. – находится в государственной собственности, 26,3 тыс.кв.м составляет муниципальный жилищный фонд и 489,2 тыс. кв. м. частный жилищный фонд.

Всего количество жилых домов города Боготола составляет 5444 единицы, из них 649 многоквартирных дома, в том числе 472 дома блокированной застройки. В 649 многоквартирном доме находится 6363 жилых квартир, из них 472 находятся в муниципальной собственности.

Доля непригодного жилищного фонда в городе Боготоле составляет до 3,1% от общего жилищного фонда муниципального образования.

На протяжении многих лет капитальный ремонт жилищного фонда в муниципальном образовании практически не производился, что еще больше усилило процесс ветшания жилищного фонда.

На 01.01.2019 года количество аварийных жилых домов на территории составляет 225 единиц, из них 170 многоквартирных дома и 55 индивидуально-определенных дома.

В 2019 году в рамках программы по «Переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на территории города Боготола будут расселены 2 многоквартирных жилых дома переданных в муниципальную собственность из собственности Красноярского края и 3 многоквартирных дома в рамках реализации региональной адресной программы Красноярского края «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на 2019 - 2025 годы» утвержденной постановлением Правительства Красноярского от 29.03.2019 № 144-п.