

**Концессионное соглашение
в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения
и водоотведения на территории муниципального образования город Боготол**

г. Боготол

« 12 » 11 2019 г.

Муниципальное образование – город Боготол, от имени которого выступает Администрация города Боготола, в лице Исполняющего полномочия Главы города Боготола Деменковой Елены Михайловны, действующего на основании Устава города Боготола, принятого решением Боготольского городского Совета депутатов от 27.03.2017 № 7-73, и решения Боготольского городского Совета депутатов от 24.12.2018 № 14-189, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Боготольские коммунальные системы» в лице Генерального директора Кремнёва Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, и

Субъект Российской Федерации – Красноярский край, именуемый в дальнейшем «Красноярский край», в лице первого заместителя Губернатора Красноярского края – председателя Правительства Красноярского края Лапшина Юрия Анатольевича, действующего на основании Устава Красноярского края и распоряжения Губернатора Красноярского края от 06.08.2018 №410-рг, совместно именуемые «Стороны»,

в соответствии с постановлением Администрации города Боготола от 28.11.2018 № 1524-п «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения), находящихся в собственности муниципального образования город Боготол», на основании протокола конкурсной комиссии от 18.02.2019 № 4 заключили настоящее концессионное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения.

1. Концессионер обязуется за свой счет в порядке, в сроки и на условиях, установленных настоящим Соглашением осуществить мероприятия по созданию и реконструкции Объекта соглашения, право собственности на который принадлежит (применительно к имуществу, подлежащему реконструкции) или будет принадлежать (применительно к имуществу, подлежащему созданию) Концеденту, а также осуществлять с использованием (эксплуатацией) Объекта соглашения деятельность по производству, передаче, распределению централизованного холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования город Боготол (далее – «Концессионная деятельность»).

2. Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок и в порядке, установленном настоящим Соглашением, права владения и пользования Объектом соглашения и имуществом, принадлежащим Концеденту на праве собственности, образующим единое целое с Объектом соглашения и (или) предназначенным для использования в целях создания условий осуществления Концессионной деятельности (далее – «Иное имущество»), для осуществления Концессионером мероприятий по созданию и реконструкции Объекта соглашения и Концессионной деятельности.

II. Объект Соглашения.

3. Объектом Соглашения в смысле пункта 11 части 1 статьи 4 ФЗ «О концессионных соглашениях» является совокупность объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, описание и технико-экономические

показатели которых приведены в приложении № 1 к настоящему Соглашению (далее – «Объект соглашения»).

4. Объект соглашения должен использоваться Концессионером в целях осуществления Концессионной деятельности.

5. За исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Соглашением, Концессионер несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта соглашения в течение всего срока действия настоящего Соглашения.

6. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления Концессионной деятельности, включая плату за подключение (технологическое присоединение), вносимую потребителями, и плату за прочие виды работ и (или) услуг, выполняемые Концессионером, а также любые иные виды платежей от потребителей (в том числе пени, штрафы, компенсации судебных расходов, компенсации причиненного вреда или убытков, страховые возмещения и т.п.) является собственностью Концессионера.

7. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав Иного имущества, является собственностью Концессионера, если иное не установлено настоящим Соглашением.

8. Если в течение срока действия настоящего Соглашения Концессионер создает движимое и (или) недвижимое имущество, необходимое для подключения (технологического присоединения) новых потребителей к объектам, входящим в состав Объекта соглашения или Иного имущества, такое имущество поступает в собственность Концедента и передается во владение и пользование Концессионера в качестве Иного имущества до окончания срока действия настоящего Соглашения.

9. Государственная регистрация права собственности Концедента, а также прав владения и пользования Концессионера в отношении недвижимого имущества, входящего в состав Объекта соглашения и Иного имущества, осуществляется Концессионером.

Иное имущество.

10. Состав и описание Иного имущества приведены в приложении № 2 к настоящему Соглашению.

11. Иное имущество должно использоваться Концессионером в целях осуществления Концессионной деятельности.

12. Иное имущество должно использоваться Концессионером в течение срока действия настоящего Соглашения, за исключением случаев вывода объектов Иного имущества из эксплуатации в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

13. Иное имущество, за исключением объектов, выведенных Концессионером из эксплуатации, подлежит возврату Концеденту при прекращении Концессионного соглашения в порядке, предусмотренном разделом XVII настоящего Соглашения.

Бесхозное имущество.

14. В случае, если в течение срока реализации настоящего Соглашения выявлены технологически и функционально связанные с централизованными системами холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем бесхозные объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, являющиеся частью относящихся к Объекту соглашения систем водоснабжения и (или) водоотведения, допускается передача Концедентом Концессионеру без проведения торгов путем изменения условий настоящего Соглашения прав владения и (или) пользования такими бесхозными объектами, приобретаемыми в собственность Концедента в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом

Российской Федерации, и при этом оценка стоимости таких объектов в совокупности не превышает десять процентов от определенной по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату от даты заключения настоящего Соглашения балансовой стоимости Объекта соглашения. В указанном случае не допускаются уменьшение размера расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию Объекта соглашения, определенного на основании конкурсного предложения Концессионера и установленного в настоящем Соглашении, ухудшение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, плановых значений иных предусмотренных настоящим Соглашением технико-экономических показателей этих систем и (или) объектов. При этом передача указанных объектов не должна приводить к недопущению, ограничению, устранению конкуренции. Указанное ограничение балансовой стоимости имущества, права на которое могут быть переданы без проведения торгов, распространяется на все договоры или соглашения, заключаемые правообладателем без проведения торгов и предполагающие переход прав владения и (или) пользования в отношении каждого объекта централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в совокупности.

15. Оценка стоимости бесхозяйного имущества при его передаче осуществляется на основании отчета об оценке в соответствии с законодательством об оценочной деятельности. Расходы на оценку бесхозяйного имущества несет Концедент.

16. Государственная регистрация прав Концессионера на недвижимое бесхозяйное имущество осуществляется в установленном законом порядке на основании заявления Концедента и за его счет в течение одного месяца с момента передачи такого имущества Концессионеру.

17. Передача объектов имущества в составе Объекта Соглашения и Иного имущества от Концедента Концессионеру осуществляется в сроки, установленные настоящим Соглашением. При передаче объектов имущества в составе Объекта Соглашения Стороны должны обеспечить непрерывность холодного водоснабжения и водоотведения.

III. Обязанности Концессионера и Концедента.

18. Концессионер обязан:

18.1. Заключить договоры аренды земельных участков в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим соглашением.

18.2. Осуществить в установленные настоящим Соглашением сроки создание и реконструкцию Объекта соглашения и приступить к его использованию (эксплуатации), совершив для этого все необходимые действия, в том числе:

18.2.1. получить все разрешения, необходимые для создания и реконструкцию Объекта соглашения. Концессионер обязан за свой счет разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для создания и реконструкции Объектов соглашения в соответствии с техническим заданием. Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к Объекту соглашения в соответствии с постановлением Администрации города Боготола от 28.11.2018 № 1524-п «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения), находящихся в собственности муниципального образования город Боготол». Проектная документация разрабатывается Концессионером до начала создания и реконструкции соответствующих объектов имущества в составе Объекта соглашения. В случае если Концессионер обращается за согласованием проектной документации в уполномоченные органы Концедента, предоставив на согласование все необходимые и составленные

в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами документы, последние должны производить такие согласования в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами. В том случае, если такие сроки нормативно не установлены, согласования должны производиться в разумные сроки, но не превышающие 30 (тридцати) календарных дней с момента получения указанных в настоящем пункте документов. В случае неполучения от Концедента ответа в установленный настоящим подпунктом срок, проектная документация считается согласованной Концедентом. Концедент не вправе отказать в согласовании проектной документации если:

а) представленная проектная документация либо изменения в проектную документацию соответствует нормативным актам в области проектирования и строительства;

б) характеристики объектов, в том числе технологические, технические и иные проектные решения, а также сметная стоимость объектов имущества в составе Объекта соглашения, в отношении которых предоставляется проектная документация, либо изменения в проектную документацию, соответствуют инвестиционной программе Концессионера. Концедент обязан в срок не позднее 14 календарных дней с даты заключения настоящего Соглашения предоставить Концессионеру всю имеющуюся у Концедента техническую документацию, которая может быть использована для выполнения и подготовки проектной документации. Концессионер вправе производить поэтапное проектирование в отношении отдельных объектов имущества в составе Объекта соглашения, при условии соблюдения сроков ввода в эксплуатацию Объекта соглашения;

18.2.2. обеспечить осуществление инженерных изысканий и осуществить проектирование, получить заключение государственной экспертизы в отношении проектной документации. При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

18.2.3. получить разрешение на ввод в эксплуатацию и ввести в эксплуатацию созданные или реконструируемые объекты недвижимого имущества, входящие в состав Объекта соглашения;

18.2.4. осуществить подготовку территории для создания и реконструкции объектов, входящих в Объект соглашения (разровнять территорию механическими транспортными средствами, утилизировать мусор). Имущество Концедента, оставшееся после создания и реконструкции объектов, входящих в Объект соглашения сдать Концеденту по акту приема-передачи, либо заключить договор с организацией, имеющей лицензию на прием черных и цветных металлов, денежные средства перечислить на реквизиты Концедента. Концессионер освобождает территорию от лесонасаждений, мусора и иных предметов; осуществляет мероприятия по исключению вредного воздействия на окружающую среду, мероприятия противопожарной защиты; иные необходимые мероприятия по подготовке территории;

18.2.5. Настоящим Стороны соглашаются, что если Концессионером осуществлен ввод в эксплуатацию всех объектов имущества, входящих в состав Объекта соглашения, состав и описание, а также технико-экономические параметры которых указаны в приложении №1 к настоящему Соглашению, Концессионер считается выполнившим свои обязательства по созданию и реконструкции Объекта соглашения надлежащим образом в момент ввода в эксплуатацию последнего из объектов имущества в составе Объекта соглашения;

18.2.6. после ввода в эксплуатацию Объекта соглашения, уведомить Концедента и предоставить соответствующий пакет документов для принятия в муниципальную собственность.

18.3. Использовать (эксплуатировать) Объект соглашения в целях и порядке, которые установлены настоящим Соглашением.

18.4. Осуществлять Концессионную деятельность и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 ФЗ «О концессионных соглашениях».

18.5. Обеспечивать при осуществлении Концессионной деятельности, возможность получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг.

18.6. Предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены настоящим соглашением.

18.7. Поддерживать Объект соглашения в исправном состоянии, проводить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание этого объекта.

18.8. Заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении концессионного соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы.

18.9. Обеспечить возможность осуществления контроля над исполнением настоящего Соглашения со стороны Концедента.

18.10. Предоставить Концеденту обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с разделом XI настоящего Соглашения.

18.11. Соблюдать сроки создания и реконструкции Объекта соглашения, предусмотренные приложением № 3 к настоящему Соглашению.

18.12. Концессионер принимает на себя обязательства за надлежащее, качественное исполнение работ, связанных с предоставлением коммунальных услуг, физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, организациям и предприятиям всех форм собственности по водоснабжению и водоотведению.

19. Концедент обязан:

19.1. Передать Концессионеру в установленный настоящим Соглашением срок Объект соглашения и Иное имущество.

19.2. Предоставить Концессионеру на праве аренды земельные участки, перечисленные в приложении № 5 к настоящему Соглашению, необходимые для создания и (или) реконструкции Объекта соглашения и осуществления Концессионной деятельности на срок действия настоящего Соглашения.

19.3. Рассматривать требования Концессионера по изменению условий настоящего Соглашения.

19.4. Принять в порядке установленном настоящим Соглашением от Концессионера Объект соглашения и Иное имущество по истечению срока действия настоящего Соглашения.

19.5. Исполнять другие обязанности Концедента, предусмотренные настоящим Соглашением.

IV. Права и обязанности Красноярского края.

20. Права Красноярского края:

20.1. предоставлять Концессионеру государственные гарантии субъекта Российской Федерации;

20.2. иные права, устанавливаемые нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

21. Обязанности Красноярского края:

21.1. устанавливать тарифы в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных настоящим соглашением;

21.2. утверждать инвестиционные программы Концессионера в соответствии с установленными концессионным соглашением заданием и основными мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на создание и реконструкцию Объекта соглашения.

21.3. возмещать недополученные доходы, экономически обоснованные расходы Концессионера, подлежащие возмещению за счет средств бюджета Красноярского края в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных настоящим Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов.

V. Сроки по настоящему Соглашению.

22. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и Красноярским краем и действует в течение 15 (пятнадцати) лет.

23. Срок действия настоящего Соглашения может быть продлен в случаях, предусмотренных настоящим Соглашением и законодательством Российской Федерации.

24. Создание и реконструкция объектов холодного водоснабжения и водоотведения, входящих в состав Объекта соглашения, осуществляется в сроки, предусмотренные в приложении № 3 к настоящему Соглашению. Указанные сроки могут продлеваться в случаях и порядке, предусмотренных настоящим Соглашением и законодательством Российской Федерации.

25. Концессионная деятельность осуществляется Концессионером с момента, когда обязанность Концедента по предоставлению Концессионеру прав владения и пользования Объектом соглашения считается исполненной в соответствии с пунктом 35, до момента прекращения настоящего Соглашения.

VI. Права на земельные участки.

26. Для целей создания и реконструкции Объекта соглашения и осуществления Концессионной деятельности Концедент, действуя в соответствии со статьей 11 ФЗ «О концессионных соглашениях», предоставляет Концессионеру в аренду земельные участки, перечисленные в приложении № 5 к настоящему Соглашению в порядке и на условиях, указанных в настоящем разделе.

27. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор о предоставлении земельных участков на праве аренды, на которых располагаются объекты Соглашения и (или) которые необходимы для осуществления Концессионной деятельности в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Соглашения. В случае необходимости постановки земельного участка на кадастровый

учет, а также проведения иных мероприятий по его формированию и регистрации права собственности на земельный участок, договор аренды земельного участка должен быть заключен с концессионером в течение одного года со дня подписания настоящего Соглашения, но не позднее 60 (шестьдесят) рабочих дней с момента завершения всех необходимых мероприятий по формированию и регистрации земельного участка. Договор аренды земельных участков заключается на срок действия настоящего Соглашения.

28. Договоры аренды земельных участков и любые изменения к ним подлежат государственной регистрации, если иное не будет прямо предусмотрено законодательством Российской Федерации. Государственная регистрация договоров аренды земельных участков и изменений к ним осуществляется Концедентом и за счет Концедента.

29. На момент подписания договора аренды земельных участков Концессионер обязуется обеспечить представление Концеденту всех документов, необходимых в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации со стороны арендатора для государственной регистрации договора аренды земельных участков. Концедент обязан подать документы на государственную регистрацию договора аренды земельных участков не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Концессионера соответствующих документов.

30. Все права, предоставленные Концессионеру на основании договора аренды земельных участков, прекращаются в момент прекращения настоящего Соглашения. Концедент обязан за свой счет осуществить государственную регистрацию прекращения договора аренды земельных участков не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Концессионера документов, необходимых со стороны арендатора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

31. Концессионер уплачивает арендную плату за право владения и пользования земельными участками рассчитанную в соответствии с договором аренды земельных участков.

Размер арендной платы устанавливается в соответствии с формулой расчета, регламентированной Решением Боготольского городского Совета депутатов от 11.03.2010 № 20-539 (в ред. от 31.05.2018 № 12-147) «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ ЗА ЗЕМЛЮ В ГОРОДЕ БОГОТОЛЕ, ОПРЕДЕЛЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ КОЭФФИЦИЕНТОВ, УЧИТЫВАЮЩИХ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (K1) И КАТЕГОРИЮ АРЕНДАТОРА (K2), ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА»:

- расчет годовой суммы арендной платы за использование земельных участков, производится по формуле:

$$A = K_c \times K_1 \times K_2, \text{ где:}$$

A - арендная плата за земельный участок в год (рублей);

K_c - кадастровая стоимость земельного участка (рублей);

K₁ - коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка;

K₂ - коэффициент, учитывающий категорию арендатора.

32. Концедент вправе изменить размер арендной платы в бесспорном и одностороннем порядке:

- ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды;

- в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка. При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего

за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости земельного участка. В этом случае индексация арендной платы с учетом размера уровня инфляции в году, в котором произведен перерасчет размера арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка, не производится;

- в случае изменения методики расчета арендной платы или внесения изменений в действующую методику (введение коэффициентов к ставкам арендной платы, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), обусловленных правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органа местного самоуправления, размер арендной платы изменяется с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

Указанные изменения доводятся Концедентом до Концессионера уведомлением по адресу, указанному в юридических реквизитах договора аренды земельного участка, или вручаются под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением и являются приложением к договору аренды земельного участка.

VII. Передача концессионеру объекта соглашения и иного имущества.

33. В течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего Соглашения Концедент обязуется передать Концессионеру имущество, входящее в состав Объекта соглашения и Иного имущества, принадлежащее Концеденту на праве собственности.

34. Передача Объекта соглашения и Иного имущества Концессионеру подтверждается подписанием Концедентом и Концессионером акта приема-передачи по форме, предусмотренной в приложении № 8 к настоящему Соглашению.

35. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования Объектом соглашения и Иным имуществом считается исполненной в момент подписания Сторонами акта приема-передачи Объекта соглашения и Иного имущества.

36. Государственная регистрация прав владения и пользования Концессионера недвижимым имуществом, входящим в состав Объекта соглашения и Иного имущества, осуществляется силами и за счет Концессионера. Концедент и Концессионер обязуются совершить все требуемые от них действия для государственной регистрации прав владения и пользования Концессионера недвижимым имуществом, входящим в состав Объекта соглашения и Иного имущества, в том числе передать Концессионеру все документы, необходимые для государственной регистрации, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Концессионера.

37. Передаваемое Концессионеру имущество, входящее в состав Объекта соглашения и Иного имущества, должно на момент его передачи соответствовать показателям, указанным в приложениях № 1 и № 2 к настоящему Соглашению и находиться в исправном состоянии, необходимом для осуществления Концессионером Концессионной деятельности.

38. Выявленное в течение 1 (одного) года с момента подписания Концедентом и Концессионером актов приема-передачи имущества, входящего в состав Объекта соглашения и Иного имущества, несоответствие такого имущества требованиям, указанным в пункте 37, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков.

39. Концедент обязан устранить выявленные недостатки Объекта соглашения и (или) Иного имущества в следующие сроки:

39.1. Если выявленные недостатки не препятствуют осуществлению Концессионной деятельности – не позднее 3 (трех) месяцев с момента получения соответствующего требования Концессионера, если иной срок не согласован Концессионером и Концедентом;

39.2. Если выявленные недостатки препятствуют осуществлению Концессионной деятельности – в течение 30 (тридцати) дней после получения соответствующего требования Концессионера.

40. В случае, если в течение указанных в пункте 39 сроков недостатки Объекта соглашения и (или) Иного имущества не будут устранены Концедентом, Концессионер вправе по своему выбору:

40.1. Устранить недостатки самостоятельно и потребовать возмещения Концедентом расходов на устранение недостатков в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации указанные расходы не подлежат учету при установлении тарифов. Концедент обязуется возместить указанные расходы не позднее 6 (шести) месяцев с момента получения соответствующего требования Концессионера;

40.2. Требовать изменения сроков реализации мероприятий, предусмотренных настоящим Соглашением, если выявленные недостатки не позволяют Концессионеру реализовать мероприятия в указанные сроки;

40.3. Требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения, если недостатки носят неустранимый характер и, при этом, не позволяют Концессионеру исполнять свои обязанности по настоящему Соглашению, либо Концессионер в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения.

VIII. Создание и реконструкция Объекта соглашения.

41. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию Объекта соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия настоящего Соглашения Концессионером – 31 594,1 тыс. руб. При этом на создание и реконструкцию объектов холодного водоснабжения – 28 915,4 тыс. руб. На реконструкцию объектов водоотведения – 2678,7 тыс. руб.

42. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях создания и реконструкции объектов, входящих в Объект соглашения, определяются в соответствии с инвестиционными программами Концессионера на срок создания и реконструкции Объектов соглашения, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

При изменении инвестиционной программы объем инвестиций, которые Концессионер обязуется привлечь для финансирования инвестиционной программы, изменению не подлежит.

43. Перечень и сроки мероприятий по созданию и реконструкции Объекта соглашения определяются в соответствии с приложением № 3 к настоящему Соглашению.

44. Мероприятия по созданию и реконструкции Объекта соглашения, предусмотренные приложением № 3 к настоящему Соглашению, подлежат включению в инвестиционную программу Концессионера.

45. В случае принятия Правительством Российской Федерации решения, указанного в части 21 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», по соглашению Сторон настоящего Соглашения срок выполнения существенных условий настоящего Соглашения, указанных в пунктах 2 - 4 части 1 статьи 42 ФЗ «О концессионных соглашениях», может быть изменен при условии, что такое изменение не ведет к невыполнению обязательств Концессионера в последующие годы срока действия настоящего Соглашения.

46. Завершение Концессионером работ по созданию и реконструкции объектов, входящих в состав Объекта соглашения, оформляется подписываемым Сторонами актом об исполнении Концессионером своих обязательств по созданию и реконструкции объектов, входящих в состав Объекта соглашения.

47. Регулирование тарифов на оказываемые Концессионером услуги по производству, передаче, распределению централизованного холодного водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с методом индексации.

IX. Осуществление Концессионной деятельности.

48. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) Объект соглашения и Иное имущество в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления Концессионной деятельности.

49. Плановые значения показателей деятельности Концессионера определяются в соответствии с приложением № 4 к настоящему Соглашению.

50. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации настоящего Соглашения, определяется в соответствии с приложением № 9 к настоящему Соглашению.

51. Настоящим Соглашением не предусмотрена концессионная плата.

52. Концессионер не вправе прекращать или приостанавливать Концессионную деятельность без письменного согласия Концедента, за исключением случаев, установленных настоящим Соглашением и законодательством Российской Федерации.

53. При осуществлении Концессионной деятельности Концессионер:

53.1. получает все необходимые разрешения для эксплуатации Объекта соглашения и Иного имущества;

53.2. поддерживает Объект соглашения и Иное имущество в исправном состоянии, производит текущий и капитальный ремонт (если необходимо), несет эксплуатационные расходы на содержание Объекта соглашения;

53.3. обеспечивает достижение плановых значений показателей деятельности Концессионера, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Соглашению;

53.4. в пределах технических возможностей Объекта соглашения заключает договоры холодного водоснабжения и водоотведения с любыми новыми потребителями, которые обратятся к нему с предложением о заключении таких договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения при наличии технической возможности подключения.

53.5. заключает и исполняет договоры водоснабжения и водоотведения с потребителями;

53.6. осуществляет иные действия, необходимые для исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

54. Списание объектов имущества, входящих в состав Объекта соглашения или Иного имущества осуществляется Концессионером только с согласия Концедента.

55. Если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации Концессионер вправе самостоятельно определять способы, порядок и условия предоставления услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, самостоятельно заключать договоры с потребителями, выставлять им счета и собирать плату за предоставленные услуги по водоснабжению и водоотведению.

56. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера определены в приложении № 6 к настоящему Соглашению.

57. Передача Концессионером в залог или отчуждение Объекта соглашения и (или) Иного имущества не допускается.

58. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении Концессионной деятельности, не относящееся к Объекту соглашения и Иному имуществу, является собственностью Концессионера.

59. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении Концессионной деятельности, не относящееся к Объекту

соглашения, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

60. Концессионер обязан учитывать Объект соглашения и Иное имущество на своем балансе отдельно от другого имущества. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

61. Концедент вправе осуществлять мероприятия по текущему и капитальному ремонту Объекта соглашения и Иного имущества. Финансирование указанных мероприятий может производиться за счет средств местного бюджета и (или) в пределах бюджетных ассигнований, доведенных до Концедента в соответствии с бюджетным законодательством. Порядок осуществления мероприятий по текущему и капитальному ремонту Объекта соглашения, осуществляемых за счет Концедента, должен быть согласован с Концессионером. Все отделимые и неотделимые улучшения в случае, указанном в настоящем пункте являются собственностью Концедента.

Х. Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения.

62. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и реконструкции Объекта соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей Объекта соглашения установленным настоящим Соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению Концессионной деятельности, использованию (эксплуатации) Объекта соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением.

63. Концедент сообщает Концессионеру посредством направления письменного уведомления данные о представителях Концедента, уполномоченных осуществлять от имени Концедента контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения (далее – «Уполномоченные представители Концедента») в разумный срок, но не позднее 10 (десяти) календарных дней, до начала осуществления указанными представителями возложенных на них контрольных полномочий в соответствии с настоящим Соглашением.

64. Концедент вправе осуществлять следующие мероприятия с целью контроля за исполнением Концессионером условий настоящего соглашения:

64.1. проводить плановые осмотры Объекта соглашения и Иного имущества (на усмотрение Концедента возможно привлечение специалистов).

64.2. запрашивать у Концессионера любую информацию и документы, связанные с исполнением Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению.

65. График проведения плановых осмотров Объекта соглашения и Иного имущества подлежит согласованию Концессионером и Концедентом в течение 1 (одного) месяца с момента заключения настоящего Соглашения, при этом плановые осмотры не могут производиться чаще, чем 1 (один) раз в год.

66. Концедент вправе осуществлять контроль за исполнением Концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и реконструкции Объекта соглашения.

67. При проведении любой проверки в рамках осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения Концедент обязан предоставить Концессионеру возможность присутствия его представителей путем направления Концессионеру предварительного уведомления (содержащего информацию о времени, месте, сроках проведения проверки, а также лицах, осуществляющих проверку) не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала проверки. Результаты проверки, проведенной с нарушением порядка уведомления, установленного настоящим пунктом, являются недействительными.

68. При осуществлении контроля Концедент не вправе вмешиваться в осуществление Концессионером хозяйственной деятельности, а также разглашать сведения, ставшие ему известными в результате проверки и отнесенные Концессионным соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

69. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение условий настоящего Соглашения, Концедент обязан письменно сообщить об этом Концессионеру в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений.

70. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля. Акт о результатах контроля в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его составления подлежит размещению Концедентом на официальном сайте Концедента в информационно-коммуникационной сети «Интернет» - www.bogotolcity.ru. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и в течение 3 (трех) лет с момента прекращения настоящего Соглашения.

XI. Обеспечение исполнения обязательств концессионера

71. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению в виде безотзывной банковской гарантии. Банковская гарантия должна быть непередаваемой и соответствовать иным требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем». Размер банковской гарантии – **4 212 546** (четыре миллиона двести двенадцать тысяч пятьсот сорок шесть) рублей. Срок действия банковской гарантии - действует в течение 2 (двух) лет с момента предоставления банковской гарантии. По истечении срока действия банковской гарантии Концессионер предоставляет банковскую гарантию на следующий период, до окончания срока действия настоящего Соглашения.

XII. Обстоятельства непреодолимой силы

72. С учетом положений пункта 73 настоящего Соглашения обстоятельство непреодолимой силы означает любое событие вне контроля или влияния Стороны, наступившее после момента заключения настоящего Соглашения, которое приводит к просрочке и (или) невозможности выполнения Стороной (далее – «Пострадавшая сторона») своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением и при условии, что соответствующее обстоятельство:

72.1. наносит существенный и неизбежный физический ущерб Объекту соглашения и (или) Иному имуществу или влечет их разрушение или разрушение объектов недвижимости, входящих в состав Объекта соглашения и (или) Иного имущества;

72.2. приводит к невозможности завершения мероприятий по созданию и реконструкции Объекта соглашения в сроки, установленные приложением № 3 к настоящему Соглашению.

72.3. делает невозможной осуществление Концессионной деятельности.

73. Любое обстоятельство, которое может быть квалифицировано как обстоятельство непреодолимой силы в соответствии с пунктом 72, не считается таковым, если:

73.1. наступление такого обстоятельства могло быть предотвращено Пострадавшей стороной разумными и добросовестными усилиями, включая получение таких заменяющих товаров, работ и услуг, которые были необходимы в сложившихся обстоятельствах (и могли быть разумно приобретены с точки зрения цены и иных показателей) в целях исполнения Концессионером своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

73.2. наступление такого обстоятельства было вызвано полностью или частично нарушением Пострадавшей стороной любого из своих обязательств согласно настоящему Соглашению или законодательству Российской Федерации;

73.3. Объект соглашения должен быть реконструирован и эксплуатироваться таким образом, чтобы не быть подверженным наступлению такого обстоятельства.

74. Пострадавшая сторона должна при первой возможности, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента наступления обстоятельства непреодолимой силы письменно уведомить о его наступлении другие Стороны, после чего не позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента наступления обстоятельства непреодолимой силы направить другим Сторонам развернутое уведомление, содержащее информацию, указанную в пункте 75 настоящего Соглашения (далее – «Уведомление о наступлении обстоятельства непреодолимой силы»).

75. Каждое Уведомление о наступлении обстоятельства непреодолимой силы должно содержать следующие сведения:

75.1. описание обстоятельства непреодолимой силы, причины его наступления и его предполагаемой длительности (в той мере, в какой это возможно оценить);

75.2. сведения о влиянии обстоятельства непреодолимой силы на исполнение Пострадавшей стороной своих обязательств по настоящему Соглашению (в той мере, в какой это возможно оценить);

75.3. описание действий, предпринимаемых или подлежащих принятию Пострадавшей стороной во исполнение обязанностей для уменьшения или устранения последствий обстоятельств непреодолимой силы;

75.4. описание предлагаемых Пострадавшей стороной изменений условий настоящего Соглашения, необходимых в связи с наступлением обстоятельства непреодолимой силы для продолжения исполнения Пострадавшей стороной обязательств по настоящему Соглашению (в случае необходимости);

75.5. оценку:

75.5.1. отсрочки, необходимой Пострадавшей стороне для исполнения обязательства, подверженного влиянию обстоятельства непреодолимой силы;

75.5.2. возможной корректировки Задания и основных мероприятий (приложение № 3 к настоящему Соглашению).

76. В течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Концедентом Уведомления об обстоятельстве непреодолимой силы Концедент и Концессионер должны проводить встречи для обсуждения обстоятельства непреодолимой силы и его последствий и, в той мере, в какой это возможно, определения наиболее эффективного порядка действий, включая необходимые разумные усилия для уменьшения влияния обстоятельства непреодолимой силы, а также для согласования (в случае необходимости) изменений условий настоящего Соглашения, необходимых в связи с наступлением обстоятельства непреодолимой силы для продолжения исполнения Пострадавшей стороной обязательств по настоящему Соглашению.

77. В случае не достижения согласия относительно порядка последующих действий в течение срока, предусмотренного пунктом 76, по истечении такого срока

Концедент и Концессионер вправе передать спор на разрешение в соответствии с порядком разрешения споров, установленным настоящим Соглашением.

78. В случае если обстоятельство непреодолимой силы продолжает иметь место:

78.1. Пострадавшая сторона не должна нести ответственность за неисполнение или просрочку исполнения своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением, но только в той степени, в которой такое неисполнение или просрочка прямо вызваны таким обстоятельством непреодолимой силы;

78.2. Задание и основные мероприятия (приложение № 3 к настоящему Соглашению) должны быть скорректированы на срок действия задержки, вызванной обстоятельством непреодолимой силы.

79. Пострадавшая сторона должна в разумный срок передавать другой Стороне любые сведения относительно обстоятельства непреодолимой силы, которые должны были быть включены в Уведомление об обстоятельстве непреодолимой силы, но которые проявились после того, как Пострадавшая сторона направила Уведомление об обстоятельстве непреодолимой силы.

80. Пострадавшая сторона обязана принять все разумные меры для сведения к минимуму воздействия обстоятельства непреодолимой силы, а также незамедлительно возобновить исполнение всех своих обязательств по настоящему Соглашению после прекращения обстоятельства непреодолимой силы.

81. После прекращения действия обстоятельства непреодолимой силы или после прекращения влияния обстоятельства непреодолимой силы на исполнение Пострадавшей стороной обязательств по настоящему Соглашению:

81.1. Пострадавшая сторона должна в кратчайшие сроки письменно уведомить об этом другую Сторону, но в любом случае не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента такого прекращения;

81.2. Пострадавшая сторона должна в кратчайший возможный срок исполнить обязательства, исполнению которых препятствовало обстоятельство непреодолимой силы.

XIII. Ответственность сторон.

82. Ответственность Концессионера или Концедента не наступает в соответствии с настоящим разделом XIII, если неисполнение настоящего Соглашения и (или) причинение убытков стало следствием обстоятельства непреодолимой силы.

83. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при создании и реконструкции объектов имущества, входящих в состав Объекта Соглашения, нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, и (или) требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству созданного или реконструированного Объекта соглашения.

84. В случае, если допущено нарушение требований, указанных в пункте 83 настоящего Соглашения, Концедент вправе потребовать от Концессионера безвозмездного устранения такого нарушения в установленный Концедентом разумный срок.

85. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных убытков в случае, если нарушение требований, указанных в пункте 83 настоящего Соглашения, не было устранено в установленный Концедентом срок и является существенным.

86. Ответственность за качество Объекта соглашения Концессионер несет перед Концедентом в течение 5 (пяти) лет со дня передачи этого объекта Концеденту.

87. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, включая, но не ограничиваясь:

а) не достижение плановых показателей деятельности Концессионера, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Соглашению, если такое не достижение не вызвано действием (бездействием) Концедента, либо действием обстоятельств непреодолимой силы;

б) невыполнение мероприятий, предусмотренных приложением № 3 к настоящему Соглашению, если такое невыполнение не вызвано действием (бездействием) Концедента, либо действием обстоятельств непреодолимой силы;

в) иные существенные нарушения условий настоящего Соглашения Концессионером.

88. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом любых обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, включая нарушение сроков и порядка передачи Концессионеру объектов имущества в составе Объекта Соглашения и Иного имущества более чем на 6 (шесть) месяцев от установленных настоящим Соглашением.

89. Возмещение убытков Сторонами настоящего Соглашения не освобождает соответствующую Сторону от исполнения обязательства в натуре.

90. Если иное не предусмотрено настоящим Соглашением, возмещающая сторона обязана возместить Стороне, претендующей на возмещение, в полном объеме реальный ущерб, понесенный ею вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения возмещающей стороной своих обязанностей по настоящему Соглашению (далее - «Возмещаемые убытки»).

91. Сторона, претендующая на возмещение, обязана приложить разумные усилия для снижения размера Возмещаемых убытков.

92. Сторона, претендующая на возмещение, обязана направить уведомление возмещающей стороне, содержащее оценку Возмещаемых убытков и расчет суммы, которую она требует, а возмещающая сторона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения такого уведомления обязана направить ответ, соглашается она или нет с таким расчетом.

93. В случае если возмещающая сторона соглашается с расчетом, изложенным в уведомлении, то она обязана выплатить сумму, указанную в уведомлении, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента получения уведомления, направленного в соответствии с пунктом 92 настоящего Соглашения, если иное явно не вытекает из соглашения Сторон.

94. В случае если возмещающая сторона не соглашается с расчетом или не отвечает на уведомление Стороны, претендующей на возмещение, указанные Стороны должны встретиться с целью определения расчета в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения такого уведомления и принять решение относительно размера Возмещаемых убытков.

95. Если Стороны не смогли прийти к согласию в отношении расчета суммы Возмещаемых убытков в течение 30 (тридцати) рабочих дней после предоставления Стороной, претендующей на возмещение, уведомления, либо в случае отказа встретиться согласно пункту 94 настоящего Соглашения, каждая из Сторон может уведомить другую Сторону о наличии спора в соответствии с порядком разрешения споров, установленным настоящим Соглашением.

XIV. Изменение Концессионного Соглашения.

96. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании постановления Администрации города Боготола от 28.11.2018 № 1524-п «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (централизованных систем холодного водоснабжения

и водоотведения), находящихся в собственности муниципального образования город Боготол» и конкурсного предложения Концессионера по критериям конкурса, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения органа местного самоуправления Концедента, а также в случаях, предусмотренных ФЗ «О концессионных соглашениях».

97. В течение срока действия настоящего Соглашения любая Сторона вправе направить другой Стороне предложение об изменении условий настоящего Соглашения, с описанием и обоснованием предлагаемых изменений (далее – «Предложение об изменении»).

98. Сторона, получившая Предложение об изменении, обязана в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения указанного предложения, рассмотреть его и направить другой Стороне уведомление о согласии с внесением предложенных изменений в условия настоящего Соглашения или мотивированный отказ от внесения предложенных изменений.

99. Соглашение по требованию одной из Сторон может быть изменено по решению суда.

100. В случае, если Стороны достигнут согласия о внесении изменений в настоящее Соглашение, но в соответствии с законодательством Российской Федерации для внесения изменений потребуется получение согласований или принятие решений государственных органов, то соглашение об изменении условий настоящего Соглашения Стороны обязаны заключить не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения всех необходимых согласований и принятия необходимых решений.

101. В случае, если Стороны достигнут согласия о внесении изменений в настоящее Соглашение и для внесения изменений получение согласований и принятие решений государственных органов не требуется, то соглашение об изменении условий настоящего Соглашения Стороны обязаны заключить не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Стороной, направившей предложение о внесении изменений в условия настоящего Соглашения, уведомления другой Стороны о согласии с внесением в условия настоящего Соглашения предложенных изменений.

102. В случае, если Стороны не достигнут согласия о внесении изменений в условия настоящего Соглашения по предложению одной из Сторон в срок, установленный пунктом 101, то считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров, установленным настоящим Соглашением.

103. В случае, если в течение срока действия настоящего Соглашения, реализация настоящего Соглашения стала невозможной вследствие обстоятельства непреодолимой силы, Концессионер вправе направить Концеденту требование об изменении условий настоящего Соглашения, а Концедент обязан рассмотреть указанное требование и принять решение о его удовлетворении либо об отказе в удовлетворении и незамедлительно уведомить Концессионера о принятом решении в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения указанного требования Концессионера.

104. В случае, если Концедент не исполнил указанную в пункте 103 обязанность, Концессионер вправе приостановить исполнение настоящего Соглашения (за исключением обязанностей, связанных с предоставлением потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению) до принятия Концедентом решения об изменении условий настоящего Соглашения либо предоставления мотивированного отказа.

105. Убытки, причиненные Концессионеру вследствие приостановления Концессионером исполнения настоящего Соглашения по основаниям, указанным в пункте 104, подлежат возмещению Концедентом в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

106. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения Сторонами.

XV. Прекращение Концессионного Соглашения.

107. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечению срока действия настоящего Соглашения;
- б) по соглашению Сторон;
- в) в случае досрочного расторжения настоящего Соглашения на основании решения суда;

г) в случае досрочного расторжения на основании решения органа местного самоуправления, если неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по настоящему Соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.

108. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

109. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение установленных настоящим Соглашением сроков создания и реконструкции объекта Соглашения по вине Концессионера;

б) использование (эксплуатация) Объекта соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) Объекта соглашения;

г) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;

д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению.

110. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

а) невыполнение в срок, установленный настоящим Соглашением, обязанности по передаче Концессионеру Объекта соглашения;

б) передача Концессионеру Объекта соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением № 1 к настоящему Соглашению, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение 1 (одного) года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче Объекта соглашения и возникло по вине Концедента.

XVI. Выплаты при прекращении концессионного соглашения.

111. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов по созданию и реконструкции Объекта соглашения (далее по пункту – расходы Концессионера).

Возмещение указанных расходов осуществляется Концедентом исходя из размера расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент расторжения настоящего Соглашения в следующем порядке:

Концессионер в течение 30 (тридцати) дней с момента расторжения настоящего Соглашения направляет Концеденту экономически обоснованное и документально подтвержденное требование о возмещении расходов Концессионера.

Концедент в течение 30 (тридцати) дней с момента получения требования, указанного в предыдущем абзаце настоящего Соглашения, направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений:

- о полной компенсации расходов Концессионера;
- о частичной компенсации расходов Концессионера;
- об отказе в компенсации расходов Концессионера.

Уведомление о частичной компенсации либо об отказе в компенсации расходов Концессионера должно быть мотивированным.

Разногласия Сторон по поводу компенсации расходов Концессионера решаются путем проведения совместных совещаний (переговоров) Концедента и Концессионера. При этом срок указанных переговоров не может превышать 3 (трех) месяцев с момента расторжения настоящего Соглашения. В случае недостижения в ходе переговоров взаимного согласия Сторон по поводу возникших разногласий, спор подлежит разрешению в судебном порядке.

Концедент обязуется осуществить возмещение расходов Концессионера в срок, не превышающий 1 (один) год с момента расторжения настоящего Соглашения.

112. В целях возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего Соглашения (далее по пункту – расходы Концессионера), по Соглашению Сторон возможно продление срока действия настоящего Соглашения на период, достаточный для возмещения расходов Концессионера, но не более чем на 5 (пять) лет.

Концессионер не позднее, чем за 90 (девяносто) дней до момента окончания срока действия настоящего Соглашения вправе направить Концеденту экономически обоснованное и документально подтвержденное требование о возмещении расходов Концессионера, а также расчет периода, на который должен быть продлен срок действия настоящего Соглашения.

Концедент в течение 30 (тридцати) дней с момента получения требования, указанного в предыдущем абзаце настоящего Соглашения, направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений:

- о продлении срока настоящего Соглашения;
- о продлении срока настоящего Соглашения, на срок менее заявленного Концессионером;
- об отказе в возмещении расходов Концессионера.

Срок возмещения расходов Концессионера при условии непродления срока действия настоящего Соглашения в порядке, установленном настоящим пунктом, не может превышать два года.

XVII. Передача объекта соглашения и иного имущества концеденту.

113. В срок, согласованный Концессионером и Концедентом, но в любом случае не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента истечения срока действия настоящего Соглашения или 50 (пятидесяти) дней со дня досрочного прекращения настоящего Соглашения, вне зависимости от оснований прекращения, Концессионер обязан передать Концеденту:

113.1. Объект соглашения и Иное имущество, которые должны быть пригодными для осуществления Концессионной деятельности, и не должны быть обременены правами третьих лиц;

113.2. земельные участки;

113.3. все имеющиеся у Концессионера документы, относящиеся к Объекту соглашения и Иному имуществу и необходимые для их эксплуатации, в том числе техническую документацию в отношении оборудования, относящегося к Объекту соглашения и Иному имуществу;

113.4. проектную документацию, а также все права, необходимые для ее использования;

113.5. разрешения, полученные Концессионером в целях исполнения обязательств по настоящему Соглашению, если передача таких разрешений допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации;

113.6. документацию в отношении текущих ремонтов и работ по техническому обслуживанию Объекта соглашения и Иного имущества;

113.7. копии договоров на снабжение Объекта соглашения и Иного имущества коммунальными ресурсами, расходными материалами, а также иных договоров на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг, заключенных Концессионером во исполнение обязательств по настоящему Соглашению;

113.8. учетные документы, обоснованно необходимые Концеденту или назначенному им лицу для использования, эксплуатации и технического обслуживания Объекта соглашения и Иного имущества (с учетом обязанностей по ведению установленной законодательством Российской Федерации отчетности и соблюдению конфиденциальности).

114. В случае досрочного прекращения настоящего Соглашения в период выполнения мероприятий по созданию и реконструкции Объекта соглашения в отношении одного из объектов недвижимости, входящих в состав Объекта соглашения, Концессионер обязан подготовить и передать Концеденту все документы, необходимые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации для регистрации права Концедента на объект незавершенного строительства, в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента прекращения настоящего Соглашения или более продолжительного срока, согласованного Концедентом и Концессионером.

115. Не позднее чем за 6 (шесть) месяцев до момента истечения срока действия настоящего Соглашения Концессионер и Концедент обеспечивают создание комиссии по оценке состояния Объекта соглашения и Иного имущества и их подготовке к передаче Концеденту (далее – «Передаточная комиссия»).

116. В состав Передаточной комиссии должны входить по одному уполномоченному представителю Концессионера и Концедента.

117. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после ее создания Передаточная комиссия должна установить:

117.1. степень соответствия Объекта соглашения и Иного имущества требованиям к передаче;

117.2. если в настоящем Соглашении не указано иное, порядок передачи, включая, при необходимости, порядок уступки прав и обязанностей по заключенным Концессионером договорам поставки, выполнения работ и оказания услуг;

117.3. состав документов, относящихся к Объекту соглашения и Иному имуществу и подлежащих передаче Концеденту.

118. В случае если Передаточной комиссией будет установлено, что Объект соглашения и (или) Иное имущество не соответствуют требованиям к передаче, Концессионер в течение 20 (двадцати) рабочих дней после завершения изучения Передаточной комиссией Объекта соглашения и Иного имущества обязан предоставить

Концеденту план мероприятий по подготовке Объекта соглашения и Иного имущества к передаче.

119. Концессионер обязан не позднее момента истечения срока действия настоящего Соглашения за свой счет выполнить мероприятия по подготовке Объекта соглашения и Иного имущества к передаче Концеденту.

120. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента прекращения настоящего Соглашения Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять Объект соглашения и Иное имущество от Концессионера по акту приема-передачи.

121. Концессионер обязуется за свой счет принять все необходимые меры для осуществления государственной регистрации прекращения его прав владения и пользования в отношении Объекта соглашения и Иного имущества в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи, указанного в пункте 120 настоящего Соглашения.

XVIII. Размещение информации.

122. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Концедента в сети Интернет.

123. Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации», Концессионер обязан обеспечить наличие интернет-портала с возможностью обращения абонентов в электронном виде на присоединение к сетям водоснабжения, водоотведения, электронного калькулятора для расчета средств необходимых абоненту для присоединения, наблюдение статуса исполнения заявок на подключение водоснабжения в интерактивном режиме, а также наличие электронно-цифровой подписи.

XIX. Разрешение споров

124. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения, недействительности или толкования, должны разрешаться в соответствии с разделом XIX, если иной порядок прямо не предусмотрен настоящим Соглашением или законодательством Российской Федерации.

125. Сторона, полагающая, что возник спор (далее – «Требующая сторона»), обязана направить Стороне, с которой возник Спор (далее – «Отвечающая сторона») письменное уведомление с указанием следующей информации:

125.1. описание предмета Спора;

125.2. требования Требующей стороны по предмету Спора, включая возмещение любых убытков;

125.3. обоснование требований;

125.4. предлагаемая дата проведения первого совещания (которое должно состояться не позднее, чем спустя 10 (десять) рабочих дней с момента вручения уведомления), место проведения первого совещания и предполагаемый состав участников Требующей стороны (далее – «Уведомление о споре»).

126. Вручение Уведомления о споре не освобождает любую Сторону от исполнения ее обязательств по настоящему Соглашению, в том числе не является основанием для прекращения Концессионером выполнения мероприятий, предусмотренных приложением № 3 к настоящему Соглашению, а также прекращения Концессионной деятельности, если иное прямо не предусмотрено настоящим Соглашением.

127. В случае возникновения спора Требующая сторона и Отвечающая сторона должны приложить все зависящие от них усилия, чтобы разрешить спор путем переговоров между соответствующими представителями Сторон, имеющими полномочия по урегулированию спора.

128. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента вручения Уведомления о споре, Отвечающая сторона обязана направить Требующей стороне письменный ответ с указанием следующих сведений:

128.1. подтверждение даты, времени и места проведения первого совещания и (или) предложение об изменении даты (при условии, что такая дата наступает не позднее, чем спустя 10 (десять) рабочих дней после даты Уведомления о споре), времени и места первого совещания;

128.2. имена представителей Отвечающей стороны, которые будут участвовать в совещании;

128.3. ответ на требования, предъявленные Требующей стороной в Уведомлении о споре.

129. Целью первого совещания Сторон является обмен документами и информацией в связи со спором, а также разъяснение своей позиции. По окончании первого совещания спорящие Стороны согласуют дату, время и место проведения второго совещания. При этом, дата проведения второго совещания наступает не позднее, чем спустя 10 (десять) рабочих дней с даты проведения первого совещания.

130. Если Стороны не разрешили спор на втором совещании либо спор не был разрешен в течение 30 (тридцати) рабочих дней после предоставления Уведомления о споре, то любая из спорящих Сторон вправе передать спор на рассмотрение и разрешение в Арбитражный суд Красноярского края.

XX. Уведомления.

131. Уведомления должны совершаться в письменном виде на русском языке. Уведомление считается надлежащим, если оно направлено по адресу или номеру получателя, указанному в разделе XXII настоящего Соглашения, заказным письмом, с курьером или по факсу, либо передано лично под роспись.

132. В случае направления Уведомления по факсу направляющая Сторона обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней направить оригинал такого уведомления или заявления заказным письмом, с курьером, либо передать лично под роспись получающей Стороне. В противном случае соответствующее Уведомление считается неподанным и неполученным.

133. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о любых изменениях данных, указанных в разделе XXII настоящего Соглашения. В противном случае, направленные по указанным в разделе XXII настоящего Соглашения адресам или номерам Уведомления рассматриваются как доведенные до сведения получателя.

134. Любое уведомление, направляемое в соответствии или в связи с настоящим Соглашением, считается поданным:

134.1. при доставке курьерской службой, заказным письмом либо лично – в момент доставки;

134.2. при направлении посредством электронной почты (считается доставленным с момента получения подтверждения о доставке) с последующим направлением оригинала уведомления курьерской службой, заказным письмом, либо лично – в момент доставки;

134.3. при направлении по факсу (считается доставленным с момента получения подтверждения о доставке), с последующим направлением оригинала уведомления курьерской службой, заказным письмом, либо лично – в момент доставки.

XXI. Прочие положения.

135. За исключением случаев, когда в соответствии с требованиями настоящего Соглашения соответствующие разрешения получает Концедент, Концессионер самостоятельно получает все разрешения или организует их получение и обеспечивает их действительность в течение срока, необходимого для исполнения обязательств Концессионера по настоящему Соглашению.

136. Концессионер обязан по соответствующему запросу информировать Концедента о статусе рассмотрения ходатайства Концессионера о получении какого-либо разрешения.

137. Все сборы, пошлины и иные платежи в отношении каждого разрешения, требуемого Концессионеру в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, уплачивает Концессионер.

138. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон и Красноярского края.

139. Стороны подтверждают, что настоящее Соглашение может быть изменено на основании соглашения Сторон при соблюдении требований законодательства Российской Федерации.

140. Настоящее Соглашение оформлено в 4 (четырёх) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу.

XXII. Адреса и реквизиты сторон

Субъект РФ –
Красноярский край

Концедент –
город Боготол

Концессионер –
ООО «Боготольские
коммунальные системы»

662060, Красноярский край,
г. Боготол, Ул. Шикунова, 1,
УФК по Красноярскому краю
(Администрация города Боготола
л/с 03193010370)
В Отделение Красноярск
г. Красноярск БИК 040407001,
КПП 244401001,
р/с 40204810600000000060,
ИНН 2444004635,
ОГРН 1022401225164,
ОКПО 05138370,
ОКТМО 04706000,
ОКОГУ 3300200,
ОКОНХ 97610,
ОКФС 14,
ОКОПФ 75404,
ОКВЭД 84.11.3.

662060, Красноярский край,
г. Боготол, ул. Советская
д.143А.
ИНН2444002966
КПП244401001
р/с 40702810431000024315
Красноярское отделение
№8646
ПАО Сбербанк БИК 040407627
к/с 30101810800000000627
ОГРН 1182468061335
ОКПО 33917535
Тел: 6-33-10,6-33-12
E-mail: BogotolVoda@list.ru

Подписи сторон

Субъект РФ –
Красноярский край

Концедент –
город Боготол

Концессионер –
ООО «Боготольские
коммунальные системы»

Первый заместитель Губернатора
Красноярского края,
председатель Правительства
Красноярского края


Лапшин Ю.А.



Е.М. Деменкова



Кремнёв В.С./

Объект концессионного соглашения

Реестровый №	Наименование имущества	Кадастровый номер объекта	Местонахождение	Общая площадь / протяженность	Номер и дата государственной регистрации права	Технико-экономические показатели	Год ввода	Балсовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер земельного участка	Номер и дата государственной регистрации вещного права Концедента на земельный участок
2.74.01с	Водолаборная башня	24.06.2805016.131	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, стр.9	19	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-298	этажность -1, материал стен - кирпич, высота 10,9 м., объем 316 куб.м., застроенная площадь 29, кв.м.	1981	333000	333000	24.06.2805016.1	Собственность от 14.11.2018
2.80.01с	Нежилое здание Хлораторная установка	24.06.2805016.133	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 4	94,7	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-299	этажность-1, высота 5,7м, объем 623,куб.м., стены кирпичные, штукатурка с известковой окраской	1977	266000	266000	24.06.2805016.1	Собственность от 14.11.2018
2.131.	Нежилое здание КНС	24.44.0800007.187	Красноярский край, г. Боготол, ул. Вокзальная, д. 9Г	18,2	№ 24-24-03/012/2012-225 от 25.10.2012 (Собственность б) св-во от 25.10.2012 24ЕК 560832	высота 3,15м., стены кирпичные, этажность -1	1993	85514	85514		
2.132.	Нежилое здание КНС	24.44.0200019.43	Красноярский край, г. Боготол, ул. 1-я Зарельсовая, д. 40 б	20,5	св-во 24ЕК № 360404 от 17.02.2012г. № 24-24-03/003/2012-580 от 17.02.2012 (Собственность б)	этажность-10 материал стен - кирпич, высота 3,3м.	1967	35000	35000		
2.183.	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция	24.06.2805016.140	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	4138,1	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-296	этажность - 2, материал стен - кирпич, панель	1977	8695000	8695000	24.06.2805016.1	Собственность от 14.11.2018
2.187.	Нежилое здание Водозабор «Воложачка»	24.06.4504010.17	Красноярский край, с. Боготол, Боготольский район, ул. Набережная, 61, строен.2	256,6	Св-во от 05.12.2007г. №24-24-03/007/2007-277	этажность - 2, материал стен - кирпич, навес 4,53*7,77=35,2, площадь дымоходной трубы 11, 2 кв.м., материал трубы - кирпич (высота -30метров)	1903	762000	762000		

№ п/п	Назначение здания	Эксп. №	Адрес	С/в-во	Объем	Год постройки	Площадь	Материал	С/в-во	Объем	Год постройки	Объем	Материал	С/в-во	Объем	Год постройки
2.189.	Водоприсыпник береговой павильон над колодезем №1	24.06.450401	Красноярский край, с. Боготол, Боготольский район, ул. Набережная, 61, строен. 1	С/в-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-279а	25,4	1976	96000	этажность-1, материал -кирпич, высота 4,27, объем 140 куб.м., колодец- ж/бетонный	№24-24-03/011/2010-053 от 15.12.2010 (Собственность)	96000	1976	96000	этажность-1, материал -кирпич, высота 4,27, объем 140 куб.м., колодец- ж/бетонный	№24-24-03/008/2008-445 от 21.11.2008 (Собственность)	96000	1976
2.191.	Нежилое здание водоприемник береговой павильон над колодезем №3	24.44.000000	Красноярский край, г. Боготол, Боготольский район, ул. Набережная, 61, строен. 3	С/в-во от 02.11.2012 24ЕК 560788, №24-24-03/012/2012-299 от 02.11.2012 (Собственность)	37	неизвестен	54000	этажность - 1, высота, 3,15 м., объем - 101 куб.м.	№24-44-080/002-61	54000	неизвестен	54000	этажность - 1, высота, 3,15 м., объем - 101 куб.м.	№24-44-080/002-61	54000	неизвестен
2.196.	Нежилое здание КНС (канализационная насосная станция)	24.44.090002	Красноярский край, г. Боготол, пер. Мельничный, 23а	С/в-во от 11.12.2007г. №24-24-03/008/2007-231	46,7	1963	84000	этажность- 1, материал стен - кирпич (застроенная площадь 40,7 кв.м., высота 3,87, объем 157 куб.м.)	№24-24-03/008/2008-647 от 09.12.2008 (Собственность)	84000	1963	84000	этажность- 1, материал стен - кирпич (застроенная площадь 40,7 кв.м., высота 3,87, объем 157 куб.м.)	№24-24-03/008/2008-647 от 09.12.2008 (Собственность)	84000	1963
2.197.	Комплекс КНС «Южные» Канализационно-очистные сооружения «Южные»	24.44.110001	Красноярский край, г. Боготол, ул. Фабричная, 9	С/в-во 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-303	865,6	1974	1367000	производственно-вспомогательное здание -123,5 кв.м - кирпичное, компактная установка площадью 410,4 кв.м.- дощатая, контактная установка площадью 27, кв.м.- железобетонная; иловые площадки площадью 291,6 кв.м.- железобетонные, насосная станция площадью 13, кв.м.- железобетонная, дощатая	№24-24-03/008/2008-445 от 21.11.2008 (Собственность)	1367000	1974	1367000	производственно-вспомогательное здание -123,5 кв.м - кирпичное, компактная установка площадью 410,4 кв.м.- дощатая, контактная установка площадью 27, кв.м.- железобетонная; иловые площадки площадью 291,6 кв.м.- железобетонные, насосная станция площадью 13, кв.м.- железобетонная, дощатая	№24-24-03/008/2008-445 от 21.11.2008 (Собственность)	1367000	1974

	№ 113	Красноярский край, г. Боготол, ул. Ленинская, 183	11.12.2008г. № 24-24-03/008/2008-230	площадь 134,0 кв. м. кирпичное здание пассажирская станция площадью 84,4 кв. м. кирпичное, железобетонное, здание пассажирская станция общей площадью 85,5 кв. м. - кирпич железобетонное; производственно-вспомогательное здание общей площадью 165,3 кв. м. - кирпичное; здание- складские общей площадью 5,2 кв. м. - кирпичное, здание слесарная - 6,2 кв. м. - кирпичное; первичные отстойники №1- площадью 113,2 кв. м. - железобетонные; первичные отстойники №2 площадью 314,0 кв. м. - железобетонные; вторичные отстойники №3 площадью 141,5 кв. м. - железобетонные;; нескловки площадью 2,0 кв. м. - железобетонные; иловые площадки, площадью 50(кв. м. - железобетонные	39000	39000	1976	24:44:1000001:133	№ 24-24-03/008/2008-769 от 17.12.2008 (Собственность)
2.203	24:44:1000000 1:349	Красноярский край, г. Боготол, ул. Элеваторная, 24	Св-во от 28.03.2008г. №24-24-03/003/2008-179	этажность- 1, материал стен - кирпич, высота 2,97 м., объем 73, куб.м.	39000	39000	1976	24:44:1000001:133	№ 24-24-03/008/2008-769 от 17.12.2008 (Собственность)
2.204	24:44:0000000 0:3260	Красноярский край, г. Боготол	св-во 24ЕК № 360406 от 17.02.2012г. № 24-24-03/003/2012-578 от 17.02.2012 (Собственность б)	материал - керамические, чугунные, стальные, полиэтиленовые трубы, количество смотровых колодез - 732, количество домов выпусков - 391	6380000	6380000	1938	24:44:0000000 0:3260	№ 24-24-03/008/2008-769 от 17.12.2008 (Собственность)

			край, г. Боготол	0.3261		<p>17.02.2013г. № 03/003/2012-579 от 17.02.2012 (Собственность б)</p> <p>подписан, количество смотровых колодезь - 152, количество задвижек-154, количество гидрантов- 15, количество водолаборных колонок 105, количество водопроводных вводов -282, проведен кап. ремонт в 2013 году от ул. Совхозной до ж.д. Комсомольская, 28а, диаметр трубы 300мм-1ветка</p>			
2.361	Водопроводная сеть	24-44-0000000 0.3208	Красноярский край, г. Боготол, ул. 1-я Зарельская, Большая, Иркутская	2143,5	свидетельство о государственной регистрации от 15.12.2010г. 24ЕК №881578	1967	270750,42	165778,26	
2.362	Сооружение Коллектор канализации	24-44-0000000 0.3212	Красноярский край, г. Боготол, ул. Дельовская, ул. Зарельская	5,0586	свидетельство о государственной регистрации от 15.12.2010г. 24ЕК №881576	1967	982998,55	556532,82	
2.367	Сооружение - наружные сети канализации	24-44-0000000 0.1462	Красноярский край, г. Боготол, ул. Школьная, д. 70, сооружение 6	9	№ 24-24-03/005/2013-132 от 26.03.2013 (Собственность б) свидетельств о о государственной регистрации от 26.03.2013г. 24ЕК 783613	2009	124616,24	124616,24	№ 24-24-03/001/2009-078 от 28.01.2009 (Собственность)
2.370	Сооружение - наружные сети холодного водопровода	24-44-0000000 0.1464	Красноярский край, г. Боготол, ул. Школьная, д. 70, сооружение 2	121	№ 24-24-03/005/2013-134 от 26.03.2013 (Собственность б) свидетельств о государственной регистрации от 26.03.2013г. 24ЕК 783615	2009	1068611,63	1068611,63	№ 24-24-03/001/2009-078 от 28.01.2009 (Собственность)

2.377	Наружные сети канализации	24:44:090001 0:3128	Красноярский край, г. Боготол, ул. 40 лет Октября, д. 20, сооружение 3	03/001/2014- 521 от 17.02.2014 (Собственность б) свидетельство о государствен ной регистраци от 17.02.2014г. 24ЕЛ 031667	абсолютный нуль					
2.378	Наружные сети водопровода	24:44:090001 5:140	Красноярский край, г. Боготол, ул. 40 лет Октября, д. 20, сооружение 2	№ 24-24- 03/001/2014- 520 от 17.02.2014 (Собственность б) свидетельство о государствен ной регистраци от 17.02.2014г. 24ЕЛ 031668	2012	184398	184398	184398	материал трубопровода из полиэтиленовых труб d=63	
2.380	Водопровод ная сеть	24:44:110000 4:877	Сооружение коммунального хозяйства - водопроводная сеть. Красноярский край, г. Боготол, участок водопроводной сети от ВК №159 до стены здания ЦТП по ул. Кирова №76	Свидетельство о государствен ной регистраци от 28.12.2015г. 24ЕЛ 739646 № 24-24/003- 24/003/001/201 5-5485/1 от 28.12.2015 (Собственность б)	1982	104700	104700	104700	Материал - п/э	

№ п/п	Кодификаторы объекта	1116	выполняющая сеть	266	34090001701 5-243/1 от 24.12.2015 (Собственность б)	метров в по территории газ сетей			
2.382	Канализационная сеть	24.44.05/0000 1.117	Сооружение - канализационная сеть: Красноярский край, г. Боготол, От ВК №76 до стены здания котельной №8 по ул. Заводская, 1, протяженностью 320 метров (до территории котельной 200 метров и по территории 120 метров	266	свидетельство о государствен ной регистраци и от 01.02.2016г. 24ЕЛ 682095№ 24-24/003- 24/999/001/201 5-2450/1 от 24.12.2015 (Собственность б)	1972	638200	638200	638200
2.398	Канализационная станция	24.44.000000 0.2988	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Советская, д. 12 "а", г. Боготол, ул. Советская - ул. Делевская - ул. Элеваторная	1906,9	свидетельство о государствен ной регистраци и от 30.07.2014г. 24ЕЛ 269798	2011	17209830	17209830	17209830

(количество канализационных колодез 5 штук L-71 метр).

Канализационная станция производительностью 40000 м3/мес. (общая площадь 3,1 кв.м.) напорный канализационный коллектор (протяженность 1906,9 м, материал трубопровода - полиэтилен d=160) и камера гашения (общая площадь 1,8 кв.м.)

2.416	Канализационная сеть (2 колодца)	24.44.0800000 7.473	Красноярский край, г. Боготол, канализационная сеть (2 колодца) расположенная на территории здания по ул. Деловая, 17	25	свидетельство о государственной регистрации от 01.02.2016г. № 24-24/003-24/999/001/2015-24.12.2015 (Собственность б)	Керамические, диаметр 155мм	1982	63600	63600	
2.426	Магистральный водопровод в г. Боготол (I очередь) I очередь, назначение, иные сооружения производственного назначения	24.00.0000000 0.6050	Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол от водозабора до НФС	949	свидетельство о государственной регистрации от 28.10.2015 № 24-24/003-24/003/008/2016-32/2 от 14.09.2016 (Собственность б)	диаметр 400мм, материал п/э	2014	15766300	15766300	
2.429	Сооружение Магистральный водопровод в г. Боготол (I, II очередь). II очередь, назначение: 9 Иные сооружения производственного назначения	24.00.0000000 0.6050	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, Боготольский район.	2617	выписка из ЕПРП от 14.09.2016 № 24-24/003-24/003/008/2016-32/2		2015	43477800	43477800	

№ п/п	наименование трубы	длина, м	год	стоимость, руб.	ссылка на документ	наименование	длина, м	год	стоимость, руб.	ссылка на документ	наименование	длина, м	год	стоимость, руб.	ссылка на документ
2.441	Канализационная сеть	24-44-0900000 0.3386	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Школьная, 1, сооружение 2	83	№ 24-24/003-24/003/001/2016-3825/2 от 05.10.2016 (Собственность б)	трубопровод- из асбестоцементных труб d=200мм, 150 мм, 100мм; трубопровод ввод в дом из полипропиленовых труб d=110мм.	161000	2014	161000	161000					
2.442	Водопроводная сеть	24-44-0900001 5.211	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Школьная, 1, сооружение 2	4	№ 24-24/003-24/003/001/2016-3824/2 от 05.10.2016 (Собственность б)	трубопровод-из ПВХ труб d=63мм	5000	2014	5000	5000					
2.443	Сеть канализации	24-44-0900000 7.271	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Рабочая, 44, сооружение 3	154	№ 24-24/003-24/003/001/2016-3822/2 от 05.10.2016 (Собственность б)	диаметр 160 мм	295000	2014	295000	295000					
2.444	Сеть водоснабжения	24-44-0600000 0.3396	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Элеваторная до жилого дома по адресу: г. Боготол, ул. Рабочая, 44	27	№ 24-24/003-24/003/001/2016-3821/2 от 05.10.2016 (Собственность б)	Материал - п/э	36000	2014	36000	36000					
2.446	Канализация	24-44-0800001 0.36	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Сибирская, 13, сооружение 1	57	№ 24-44-0800010-36-24/097/2017-1 от 31.10.2017 (Собственность б)	трубопровод из асбестоцементных труб	33794	2009	33794	33794					
2.448	Водопроводная сеть	24-44-0800001 0.42	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Сибирская, 13, сооружение 3	145	№ 24-44-0800010-42-24/108/2018-1 от 02.03.2018 (Собственность б)	трубопровод из полипропиленовых труб	81008	2009	81008	81008					

Канализация	0 1313	Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Октябрьская, 4, сооружение 1	114	24/04/000000:0:1214	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Октябрьская, 4, сооружение 3	24-44-0000000:1214-24/098/2018-1 от 02.03.2018 (Собственность б)	2009	158905	158905	трубопровод из полипропиленовых труб	24-44-0000000:3407 24-44-0900032:34.2 4:44:1100004:1123, 24-44:1100004:1124 24-44:1100004:112 5,24:44:1100004:17 5,24:44:1100004:21 00,24:44:1100004:8 67,24:44:1100004:2 099	
2.469	Сети водоснабжения	Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Октябрьская, 4, сооружение 3	490	24-44-0000000:0:5326	Российская Федерация Красноярский край, г. Боготол, сети водоснабжения от Комсомольской (перекресток ул. камеры №20 до ул. Советской жилого дома 137/1 (колодец ВК164б) диаметр 225мм	24-44-0000000:5326-24/095/2018-1 от 24.10.2018 (Собственность б)	2015	8210200	8210200	год ввода 2015, 225мм/з		
2.689	Канализационные сети от ул. Советская, 137/1 (колодец 378В) до ул. Ефремова, 8 до колодца №378	Российская Федерация Красноярский край, г. Боготол, канализационные сети от ул. Советская, 137/1 (колодец 378В) до ул. Ефремова, 8 до колодца №378	231	24-44-0000000:0:5324	Российская Федерация Красноярский край, г. Боготол, канализационные сети от ул. Советская, 137/1 (колодец 378В) до ул. Ефремова, 8 до колодца №378	24-44-0000000:5324-24/095/2018-1 от 15.10.2018	2015	2430100	2430100	год ввода 2015, 225мм/з	24-44-0000000:3379 24-44-0000000:3407 24-44:1100004:175	

Судебный округ
Красноярский край

Первый заместитель Губернатора
Красноярского края – председатель
Правительства Красноярского края



Ю.А./

Городной округ
Город Кызыл



А.М. (Семенов)

Судебный округ
Смоленская область



В.С./

**Перечень Иного имущества
(имущество образующее единое целое с Объектом соглашения и (или) предназначенное для использования в целях создания условий осуществления Концессионной деятельности)**

I. Недвижимое имущество.

Реестровый №	Наименование имущества	Кadaстровый номер объекта	Место нахождения	Общая площадь / протяженность	Номер и дата государственной регистрации права	Технико-экономические показатели	Год ввода	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кadaстровый номер земельного участка	Номер и дата государственной регистрации вещного права Концедента на земельный участок
2.54.	Нежилое здание Теплая стоянка	24-06:2805016:138	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 стр.10	916,6	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-300	материал стен кирпич, панель, этажность - 1	1997	1530000	1530000	24-06:2805016:1	Собственность 24-06:2805016:1-24/115/2018-2 от 14.11.2018
2.55.	Нежилое здание Склад	24-06:2805016:129	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 стр. 1	714,5	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-295	этажность - 1, материал стен- кирпич, высота 3,0 метра, объем 2272 куб.м.	1999	560000	560000	24-06:2805016:1	Собственность 24-06:2805016:1-24/115/2018-2 от 14.11.2018
2.57.	Нежилое здание Склад-2	24-06:2805016:130	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строен.5	59	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-297	этажность-1, материал стен- кирпич, высота 3,05м, объем - 244 куб.м.	1996	60000	60000	24-06:2805016:1	Собственность 24-06:2805016:1-24/115/2018-2 от 14.11.2018
2.58.	Нежилое здание Диспетчерская	24-06:2805016:128	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строен. 2	85,4	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-292	этажность - 1, материал стен кирпич	1993	225000	225000	24-06:2805016:1	Собственность 24-06:2805016:1-24/115/2018-2 от 14.11.2018
2.59.	Нежилое здание Столярный цех РСУ	24-06:2805016:132	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 6	233,6	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/008/2007-218	этажность-1, материал стен - кирпич, панель	1999	373000	373000	24-06:2805016:1	Собственность 24-06:2805016:1-24/115/2018-2 от 14.11.2018
2.73.	Отражение ИФС	24-06:2805016:134	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, сооружение 8	741,4	№ 24-24-03/008/2007-219 от 10.12.2007 (Собственность)24ЕЗ №7 26760 от 10.12.2007г.	столбы железобетонные, полотно железобетонные панели (длина 741,4 м, ширина 2,56)	1997	376000	376000	24-06:2805016:1	Собственность 24-06:2805016:1-24/115/2018-2 от 14.11.2018

№ п/п	Нежилое здание	Адрес	Инв. номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Год постройки	Дата ввода в эксплуатацию	Материал, диаметр трубопровод труб, марка оборудования	Параметры давления, пропускной способности трубопровода, объем, размеры здания, мощность и иные характеристики	Информация о проведении аварийных ремонтных работ на объектах	О возможности дальнейшей эксплуатации	Об условиях сроков дальнейшего эксплуатационного
2.185.	Нежилое здание Проходная	24-06-2805016-135	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строен. 7	10,9	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-302	1997	этажность - 1, материал стен - кирпич	35000	35000	24-06-2805016-1	Собственность 24-06-2805016-1-24/115/2018-2 от 14.11.2018	
2.186.	Нежилое помещение Электроштанга (ТП (РУ 10/04 кВ))	24-06-2805016-139	Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строен. 11, пом. 1	30	Св-во от 10.12.2007г. №24-24-03/007/2007-301	неизвестен	этажность - 1, материал стен - кирпич, высота 4,30, объем 161 куб.м.	114000	114000			

II. Движимое имущество.

№ п/п	Объекты централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	Код	Местонахождение	Инв. номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Год постройки	Дата ввода в эксплуатацию	Материал, диаметр трубопровод труб, марка оборудования	Параметры давления, пропускной способности трубопровода, объем, размеры здания, мощность и иные характеристики	Информация о проведении аварийных ремонтных работ на объектах	О возможности дальнейшей эксплуатации	Об условиях сроков дальнейшего эксплуатационного
1		3		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1.	Насос б/н (в комплекте и электродвигателем)	1	Нежилое здание Водолабор «Волокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен. 2	б/н	311864,41	311864,41	30.06.2017	30.06.2017	1Д500/63 электродвигатель 5 АМН280 М4	производительность 400 м3/час, напор 105 м, 9 атм./мощность 160 кВт,	производительность 400 м3/час, напор 105 м, 9 атм./мощность 160 кВт,	в эксплуатации	назначенный срок службы 30 лет, 4 года до капитального ремонта 10 лет
1.2.	Насос 1 л.	1	Нежилое здание Водолабор «Волокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен. 2	410047	175635,08	175635,08	31.12.2002	31.12.2002	НЦ50009,5х1450	производительность 400 м3/час, напор 105 м, 9 атм./мощность 160 кВт,	30.03.2018	в эксплуатации	назначенный срок службы 30 лет, 4 года до капитального ремонта 10 лет

1.4	Насос	1	Водолабор «Волокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2 Нежилое здание Водолабор «Волокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	410058	210000,00	210000,00	31.12.2005	31.12.2005	10Т 410х105	производительность 400 м ³ /час, напор 105 м, 9 атм/	0	техническ ие неполадки устраняют ся в межремон тные интервалы	эксплуатаци я возможна	1 год
1.5	Электродвигатель	1	Нежилое здание Водолабор «Волокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	0400060	140000,00	140000,00	31.12.2002	31.12.2002	4 АМ-280 Н 4У3	мощность 160 кВт,	мощность 160 кВт,	техническ ие неполадки устраняют ся в межремон тные интервалы	эксплуатаци я возможна	1 год
1.6	Электродвигатель	1	Нежилое здание Водолабор «Волокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	0400048	116662,00	116662,00	31.12.2000	31.12.2000	АМ-280 Н 4У3	мощность 160 кВт,	мощность 160 кВт,	техническ ие неполадки устраняют ся в межремон тные интервалы	эксплуатаци я возможна	1 год
1.7	Электродвигатель	1	Нежилое здание Водолабор «Волокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	0400051	75000,00	75000,00	31.12.2005	31.12.2005	4 АМ-280 Н 4У3	мощность 160 кВт,	мощность 160 кВт,	техническ ие неполадки устраняют ся в межремон тные интервалы	эксплуатаци я возможна	1 год
1.8	Преобразователь частоты	1	Нежилое здание Водолабор «Волокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	б/н	421551,44	421551,44	28.1.2017	29.1.2017	Преобразова тель частоты VLT FC- 202N160T4E 20H2XGC7X XSXXXXXX BXСXXXXD Х, заказной код 134F7130	мощность 160 кВт,	мощность 160 кВт,	отсутств. и	в эксплуатаци и	номинальн ый срок службы 10 лет

№	наименование вспомог.	Исполнитель (адрес) станции первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен. 2	б/н	вспомог.	вспомог.	1903-2002	1903-2002	сталь	в ном.п.	вспомог.	исполнитель устраняет ся по мере возникнов ения	1-2 года
1.10	Уличные водоводы	с. Боготол, ул. Набережная, 61, станция первого подъема	б/н	в стоимости водозабора	в стоимости водозабора	1903-2002	1903-2002	сталь	ДУ-20мм - 128,7 н.м.; ДУ-530мм - 23,4 н.м.; ДУ-273мм - 23,4 н.м.; ДУ-159мм-41 н.м.	техническ ис неполадки устраняют ся по мере возникнов ения	эксплуатаци я возможна	1-2 года
1.11	Запорная арматура, в т.ч. Задвижка	Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен. 2	б/н	в стоимости водозабора	в стоимости водозабора	31.12.2001	31.05.2005	сталь	ДУ -200 ном. давл.16 кг/см3	техническ ис неполадки устраняют ся по мере возникнов ения	эксплуатаци я возможна	1-2 года
1.12	Задвижка	Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен. 2	б/н	в стоимости водозабора	в стоимости водозабора	31.08.2000	31.07.2003	сталь	ДУ - 250 ном. давл.16 кг/см4	техническ ис неполадки устраняют ся по мере возникнов ения	эксплуатаци я возможна	1-2 года
1.13	Задвижка	Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен. 2	б/н	в стоимости водозабора	в стоимости водозабора	30.09.2002	31.07.2000	сталь	ДУ -150 ном. давл.16 кг/см5	техническ ис неполадки устраняют ся по мере возникнов ения	эксплуатаци я возможна	1-2 года
1.14	Вентиль	Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен. 2	б/н	в стоимости водозабора	в стоимости водозабора	31.03.2004	30.06.2011	сталь	ДУ 50, ном. давл.16 кг/см6	техническ ис неполадки устраняют ся по мере возникнов ения	эксплуатаци я возможна	1-2 года

№	наименование	№	адрес объекта	стоимость водозабора	стоимость водозабора	дата ввода в эксплуатацию	материал	наименование материала	технические характеристики	срок эксплуатации	
1.16	Запор	5	Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	б/н	в стоимости водозабора	31.07.2012	сталь	ном. давл.16 кг/см8	ном. давл.16 кг/см8	эксплуатация возможна	1-2 года
1.17	Задвижка	4	Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	б/н	в стоимости водозабора	31.07.2012	сталь	ном. давл.16 кг/см9	ном. давл.16 кг/см9	эксплуатация возможна	1-2 года
1.18	Эл. кабели.		Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	б/н	в стоимости водозабора	1995 - 2014 г.	СИП 4х-4х16	СИП -90 м	СИП -90 м	эксплуатация возможна	10 лет
1.19	Щиты (1-5)	5	Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	0400025	23101,00	1995 - 2014 г.	190%	нет	нет	технический исправлен, не подлежат устранению по мере возникновения срывов	1-2 года
1.20	Щиты	13	Нежилое здание Водозабор «Водокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строен.2	0400001	56059,00	1995 - 2014 г.	200%	нет	нет	технический исправлен, не подлежат устранению по мере возникновения срывов	1-2 года

№ п/п	Сортимент	№ инвентаризационной описи	Адрес	Классификация	Дата ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации	Состояние	Методика проверки	Результат проверки	Длительность проверки			
1.22	Станок ленточный	1	Нежилое здание Володаров «Водокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строение 2	0410073	12060,00	12060,00	3007 г.	Р-11	нет	нет	технически исправен, неполадки устраняются по мере возникновения	эксплуатация возможна	длительное время
1.23	Площадка под кран-балку	1	Нежилое здание Володаров «Водокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строение 2	0200024	11881,00	11881,00	31.12.1997	нет данных	нет	нет	технически исправен, неполадки устраняются по мере возникновения	эксплуатация возможна	длительное время
1.24	Кран-балка т/п 3.2 т	1	Нежилое здание Володаров «Водокачка» станция первого подъема, Красноярский край, с. Боготол, ул. Набережная, 61, строение 2	0410042	93017,00	93017,00	нет данных	т/п 3,2 т	нет	нет	технически исправен, неполадки устраняются по мере возникновения	эксплуатация возможна	1-2 года
1.25	Насос моноблочной конструкции в сборе с асинхронным двигателем переменного тока, серийный номер 000576882201000 01, МАТ №01109223, электродвигатель модели Simens, серийный номер 01372348	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	1085200 220	675405,08	675405,08	10.06.2013	01.11.2013	нет данных	нет	технически исправен, неполадки устраняются по мере возникновения	эксплуатация возможна	15 лет (назначенный срок службы 30 лет)

№ п/п	Наименование объекта	Место расположения	Дата ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации	Состояние	Средняя стоимость	Срок службы	Срок эксплуатации	Состояние	Средняя стоимость	Срок службы	
1.26	Центробежный насос Elapomt RG 200-500	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 33	31.05.1999	1936000,00	0410046	1936000,00	31.05.1999	ЦНС 300/120	Q=300м ³ /ч, H=120м, частота вращения 1489 об/мин.	Q=300м ³ /ч, H=120м.	резервный	1 год
1.27	Центробежный насос Elapomt RG 200-500	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	15.08.2018	650000		650000		Масса 560кг, двигатель - электромотор	Частота-50Гц, Частота вращения - 1491г/рп		Эксплуатация возможна	
1.28	Электродвигатель	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	30.06.2007	83333,34	0400047	83333,34	30.06.2007	4AMH280M-4У3	160 кВт	160 кВт	нет	1 год
1.29	Преобразователь частоты Danfoss FC 202N132T4E54H2 X	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 33	04.06.2013	364491,53	б/н	364491,53	01.11.2013	Danfoss, модель VLT AQUA Drive FC 202	132 кВт, 3х380В, IP21, версия программного обеспечения :1.33	133 кВт, 3х380В, IP21, версия программного обеспечения :1.33	нет	при своевременном ТО - длительное время, более 10 лет
1.30	Преобразователь частоты Danfoss FS-202N160T4E54H2 X	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	11.11.2013	527164,41	б/н	527164,41	31.07.2014	модель VLT AQUA Drive FC 202	160 кВт, 3х380В, IP21, версия программного обеспечения :1.33	160 кВт, 3х380В, IP21, версия программного обеспечения :1.33	нет	при своевременном ТО - длительное время, более 10 лет

№ п/п	Наименование для объекта инвест. АИ АИ ЭР(60кВт) (ИИ)	Имя и фамилия Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 33	№ п/п	6/18,22	04.06.2013	01.11.2013	АСМ- V2P132KPT5 ND2AS3DM 5C6TP2A5IP 55	16бар 4...20мА	нет	эксплуатаци я возможна	при своеремен ном ТО - длительное время, более 10 лет
1.32	Датчик давления MBS3000 0...16бар 4...20мА	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	1085200 221	6/18,22	04.06.2013	01.11.2013	АСМ- V2P132KPT5 ND2AS3DM 5C6TP2A5IP 55	16бар 4...20мА	нет	эксплуатаци я возможна	при своеремен ном ТО - длительное время, более 10 лет
1.33	Пульт управления для одного насоса АСМ- 2P132KPT5ND (комплект)	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	1085200 221	49021,10	04.06.2013	01.11.2013	АСМ- V2P160KPT5 ND2AS3DM 5C6TP2A5IP 54	132 кВт	нет	эксплуатаци я возможна	при своеремен ном ТО - длительное время, более 10 лет
1.34	Датчик давления MBS3000 0...16бар 4...20мА	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	6/6	49021,10	04.06.2013	01.11.2013	АСМ- V2P160KPT5 ND2AS3DM 5C6TP2A5IP 55	16бар 4...20мА	нет	эксплуатаци я возможна	при своеремен ном ТО - длительное время, более 10 лет
1.35	Запорная арматура.								нет		
1.36	Затвор фл.32*906р Ду600 Ру10 в к-те с эл. приводом 8 сл. заводские номера 45.47.30.31.32.33.3 4,35	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	1013400 033 1013400 025 1013400 027 1013400 028 1013400 029 1013400 030 1013400 031 1013400 032	1035010,16	10.09.2012	28.09.2012	корпус- чугун способ управления: электроприв од, присоединен ис фланцевое	ДУ 600, давление 1,0 МПа (10 кгс/см2)	нет	эксплуатаци я возможна	15 лет

№ п/п	наименование объекта	адрес	наименование объекта	инвентарный номер	площадь, кв. м	дата ввода в эксплуатацию	тип объекта	технические характеристики	технические характеристики	срок эксплуатации	срок эксплуатации	срок эксплуатации
1.42	Электропривод Н-Б1-06	1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1440.	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	1013400 046	78285,60	10.09.2012	28.09.2012	АИР РС 80 А4 УХЛ1	мощность 1,7 кВт, напряжение 380 В, частота тока 50 Гц, частота вращения вала 50 об/мин, величина уровня шума 85 дБа	нет	эксплуатация возможна	15 лет
1.43	Щит электроуправления в сборе		Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	1085200 221 1013400 043 1013400 044 1013400 045	189837,28	10.09.2012	28.09.2012	ИСК	мощность 1,7 кВт, напряжение 380 В, частота тока 50 Гц, частота вращения вала 50 об/мин, величина уровня шума 85 дБа	нет	эксплуатация возможна	15 лет
1.44	Зал осветителей и фильтров		Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	б/н	в стоимости НДС	30.11.1978	30.11.1978	Ж/б/бетонные, облицованы кафелем, однослойные, открытые, с розовой песча, 5,8 * 5,6 * 4,6 (м)	Площадь фильтрации 32,5 м2	кап.ремонт фил.№1 2015 г., фил.№2 2014 г., фил.№320 13 г., фил.№420 12 г.	эксплуатация возможна	продолжить ельное время

№ п/п	Содержание (наименование)	З	Наименование объекта (наименование объекта второго порядка в Красноярском крае, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	б/н	в стоимости НДС	30.11.1978	30.11.1978	в стоимости НДС	30.11.1978	железобетонный, окрашен	0 x 0 x 0 м	0 x 0 x 0 м	нет	капитальный ремонт в феврале 2018 г.	эксплуатация возможна	3 года
1.46	Осветитель	6	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	б/н	в стоимости НДС	30.11.1978	30.11.1978	в стоимости НДС	30.11.1978	железобетонный с деревянной облицовкой	V=73м3	V=73м3	требуется ремонт 1-го бака	эксплуатация возможна	4 года	
1.47	Реагентное хозяйство Бак растворный	4	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	б/н	в стоимости НДС	30.11.1978	30.11.1978	в стоимости НДС	30.11.1978	железобетонный обработанный герметиком «лепта-12»	5,4 * 3,4 * 4 м	5,4 * 3,4 * 4 м	нет	эксплуатация возможна	10 лет	
1.48	Бак расходный, (Емкость)	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0200032	51907,00	нет данных	нет данных	51907,00	нет данных	железобетонный обработанный герметиком «лепта-12»	5,4 * 3,4 * 4 м	5,4 * 3,4 * 4 м	нет	эксплуатация возможна	10 лет	
1.49	Бак расходный, (Емкость)	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0200033	51907,00	нет данных	нет данных	51907,00	нет данных	железобетонный обработанный герметиком «лепта-12»	5,4 * 3,4 * 4 м	5,4 * 3,4 * 4 м	нет	эксплуатация возможна	10 лет	
1.50	Склад для хранения коагулянта и флокулянта	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	б/н	в стоимости НДС	30.11.1978	30.11.1978	в стоимости НДС	30.11.1978	железобетонный	V=7,5м3	V=7,5м3	нет	эксплуатация возможна	ис эксплуатируется	

1.52	Бак расходный флюлянта (Емкость под коагулянт) в договоре - 1ед цена 216419,90	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	02000028	199873,32	199873,32	199873,32	30.09.2002	30.09.2002	металлический (алюминиевый)	нет данных	нет данных	нет	эксплуатация возможна	10 лет
1.53	Целевой дозатор флюлянта (дозировуший насос)	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 33	04100030	50907,00	50907,00	50907,00	30.11.1978	30.11.1978	из карболита	V=3м3	V=3м3	нет	эксплуатация возможна	10 лет
1.54	Целевой дозатор флюлянта (дозировуший насос)	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	04100065	28882,00	28882,00	28882,00	30.11.1978	30.11.1978	из карболита	V=3м3	V=3м3	нет	эксплуатация возможна	10 лет
1.55	Воздуходувка	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	04100053	482120,00	482120,00	482120,00	30.11.1978	30.11.1978	нет данных	V=2,25м3	V=2,25м3	нет	эксплуатация возможна	3 года
1.56	Воздуходувка	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	02000008	29164,00	29164,00	29164,00	30.11.1978	30.11.1978	нет данных	V=2,25м3	V=2,25м3	нет	эксплуатация возможна	3 года
1.57	Насос (хлораторная) стоимость одного 73026,66	3	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	б/н	219079,98	219079,98	219079,98	26.03.2014	26.03.2014	SMART Digital DDA 12-10 F-CM-PVC/V/C-F31U2U2FG в	макс давл. 10 бар, мощность 24 вт, производите льность 12 л/ч	макс давл. 10 бар, мощность 24 вт, производите льность 12 л/ч	нет	эксплуатация возможна	1 год

№ п/п	наименование оборудования	наименование объекта (адрес)	инв. №	дт. ввода в эксплуатацию	дт. окончания эксплуатации	состояние	технические характеристики	длительность эксплуатации	плановые работы	срок службы
1.59	Агрегат электродвигательный дозирующий в комплекте с электродвигателем, Центробежный насосный агрегат	Нефтезаводская станция (насосная станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	б/н	13.02.2013	30.03.2013	1600/10 К14А-Э-УХЛ3	1600/10 К14А-Э-УХЛ3	эксплуатация возможна	требуется поверка	номинальный срок службы 30 лет, 5 лет до капитально го ремонта
1.60	Прочее Насос дозирующий	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0490031	нет данных	28.02.2010	25847,46	Tekla EVO AKL 800	7,0 л/ч - 12 бар	нет	2 года
1.61	Бак-осветлитель	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная станция второго подъема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0200027	нет данных	30.09.2002	45894,06	металлический	нет данных	нет	5 лет
1.62	Резервуары чистой воды (рчв)	Красноярский край, Боготольский района, с. Боготол, ул. Целинная, 17.	б/н	30.11.1978	30.11.1978	в стоимости НДС	железобетонные	1000 куб.м.*2	промывка 2 раза в год	длительное время при условии промывки и обслуживания
1.63	Эл. Кабели	Красноярский край, Боготольский района, с. Боготол, ул. Целинная, 17.	б/н	1977 г.	1977 г.	в стоимости НДС	ВЛ -180 м, кабельные линии -60 м	500 вольт и ниже	Замена ВЛ на СИП - 100%	более 5 лет
1.64	Трубопроводы.	Красноярский край, Боготольский района, с. Боготол, ул. Целинная, 17.	б/н	1977 г.	1977 г.	в стоимости НДС	сталь	9 атм	окраска отдельно х участков	3 года

№	Наименование объекта	Классификация объекта	Наименование объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта		
№	Наименование объекта	Классификация объекта	Наименование объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта	Состояние объекта		
1.66	Лаборатория химического анализа в здании ИФЭС	6/4	в собственности ИФЭС	1977 г.	1977 г.	в собственности ИФЭС	ИФЭС	анализ качества питьевой воды	нет	эксплуатации в возможна	анализ качества питьевой воды	нет	эксплуатации в возможна	длительно
1.67	Весы электронные	1	0470015	57100,00	30.04.2006	30.04.2006	57100,00	ЛВ -210 А	нет	эксплуатации в возможна	Предел (диапазон) измерений,0 -200 гр	нет	эксплуатации в возможна	длительно
1.68	Дистиллятор	1	0460005	11350,00	31.01.2006	31.01.2006	11350,00	ДЛ-15.	нет	эксплуатации в возможна	220 в	нет	эксплуатации в возможна	длительно
1.69	Микроскоп	1	0470018	23100,00	30.04.2008	30.04.2008	23100,00	Бюмел 4	нет	эксплуатации в возможна	Увеличение: 40x-1600x/	нет	эксплуатации в возможна	длительно
1.70	Спектрофотометр ПЭ-5400В	1		65490,00	2013	2013	65490,00	ПЭ-5400В	нет	эксплуатации в возможна	Предел (диапазон) измерений,3 25-1000 нм	нет	эксплуатации в возможна	длительно
1.80	Спектрофотометр	1		57749,20	2013	2013	57749,20	ПЭ-5400В	нет	эксплуатации в возможна	Предел (диапазон) измерений,3 25-1000 нм	нет	эксплуатации в возможна	длительно

№ п/п	наименование оборудования	договор №	договор от	договор до	договор на	договор по	договор за	договор в	договор от	договор до	договор на	договор по	договор за
1.82	Стерилизатор паровой	№/н	нет данных	нет данных	№ 100-ЭМ	Предел (диапазон) измерений, 0-2,5АПа (кгс/см2)	Предел (диапазон) измерений, 0-2,5АПа (кгс/см2)	нет	испытания ввозможна	длительно			
1.83	Термостат	0470016	2,850,00	31.02.2008	АТ-2	Предел (диапазон) измерений, 0-100	Предел (диапазон) измерений, 0-100	нет	испытания ввозможна	длительно			
1.84	Термостат	б/н	в стоимости НДС	2011	АТ-1	Предел (диапазон) измерений, 0-30	Предел (диапазон) измерений, 0-30	нет	испытания ввозможна	длительно			
1.85	Термостат	б/н	в стоимости НДС	нет данных	ТВ-80-1	Предел (диапазон) измерений, 2-5-60	Предел (диапазон) измерений, 2-5-60	нет	испытания ввозможна	длительно			
1.86	Термостат	б/н	в стоимости НДС	нет данных	ТС 80-М	Предел (диапазон) измерений, 2-8-55	Предел (диапазон) измерений, 2-8-55	нет	испытания ввозможна	длительно			
1.87	Фотоколоримстр	б/н	в стоимости НДС	2012	КФК-2	Предел (диапазон) измерений, 0-100	Предел (диапазон) измерений, 0-100	нет	испытания ввозможна	длительно			

№ п/п	наименование	Код	Спецификация	Цена	Датум	Год	Срок службы	Материал	Детали	Срок службы	
1.89	Электронный прибор	1	Нежилое здание (в здании НФХ) 17, строение 3 (насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	в здании НФХ	2011	2011	3011	Пресс (насосная) измерений, б. -200	нет	эксплуатация возможна	длительно
1.90	Прибор вакуумного фильтрации	1	Нежилое здание (насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	28080,00	31.12.2007	28080,00	31.12.2007	Предел для пневмометра от +20 до +300°С	нет	эксплуатация возможна	длительно
1.91	Автоклав	1	Нежилое здание (насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	16949,15	30.11.2005	16949,15	30.11.2005	МПа (кгс/см2), не более 2. Род тока 3. Частота.	нет	эксплуатация возможна	длительно
1.92	Токарный участок (в здании НФХ) Пресс гидравлический 8	8	Нежилое здание (насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	29000,00	31.10.2007	29000,00	нет данных	ОКС 1671 М 40 тс №2586	нет	эксплуатация возможна	5 года
1.93	Сверильный станок	1	Нежилое здание (насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 33	22000,00	31.10.2007	22000,00	нет данных	2Г 125 №1674	нет	эксплуатация возможна	6 года

1.95	Станок токарный	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0410068	70000,00	70000,00	нет данных	31.12.2006	А 616	2,135х1,225х1,22 м	нет	эксплуатация я возможна	8 года
1.96	Станок токарный	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0410067	282186,44	282186,44	нет данных	30.04.2007	КК 62 Д	для индивидуального и мелкосерийного производства	нет	эксплуатация я возможна	9 года
1.97	Станок токарный	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0410070	13719,00	13719,00	нет данных	31.08.1994	53 КС	для мелкосерийного производства	нет	эксплуатация я возможна	10 года
1.98	Станок заточной	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0410072	12000,00	12000,00	нет данных	31.10.2007	Р-11	для заточки режущего инструмента	нет	эксплуатация я возможна	11 года
1.99	Фрезерный станок	1	Нежилое здание Насосно-фильтровальная станция (насосная, станция второго подьема) Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 3	0410017	21998,00	21998,00	нет данных	31.12.1993	РД-81	для мелкосерийного производства	нет	эксплуатация я возможна	12 года
1.100	Дизель-электрическая установка передвижная под капотом	1	Нежилое здание Теплая стоянка, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 стр.10	0011100 3	949230,00	949230,00	2011	2011	ЭД100-Т-400-1РПМЗ	мощность 100 кВт, напряжение 400 В	нет	эксплуатация я возможна	15 лет

1.102	Производственный объект	г. Боготол, ул. Целинная, 17 стр. 10 Нежилое здание (столярный цех РСУ), Красноярский край, г. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 6	0410069	18 103,00	18 103,00	нет данных	30.03.2007	ИУА-4А 3000 м3/ч	ИУА-4А 3000 м3/ч	нет	нет	эксплуатация ввозможна	10 лет
1.103	Станок деревообрабатывающий	Нежилое здание (столярный цех РСУ), Красноярский край, г. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 6	0445005	13343,04	13343,04	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет	нет	эксплуатация ввозможна	10 лет
1.104	Станок деревообрабатывающий СФА-4	Нежилое здание (столярный цех РСУ), Красноярский край, г. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 6	б/н	1,00	1,00	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет	нет	эксплуатация ввозможна	13 лет
1.105	Станок заточной	Нежилое здание (столярный цех РСУ), Красноярский край, г. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 6	0410072	12000,00	12000,00	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет	нет	эксплуатация ввозможна	14 лет
1.106	Станок сверляльный	Нежилое здание (столярный цех РСУ), Красноярский край, г. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 6	б/н	16200,00	16200,00	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет	нет	эксплуатация ввозможна	15 лет
1.107	Станок трубрезный	Нежилое здание (столярный цех РСУ), Красноярский край, г. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 6	б/н	в стоимости столярного цеха	в стоимости столярного цеха	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет	нет	эксплуатация ввозможна	16 лет
1.108	Станок продольно-распиловочный	Нежилое здание (столярный цех РСУ), Красноярский край, г. Боготол, ул. Целинная, 17, строение 6	б/н	в стоимости столярного цеха	в стоимости столярного цеха	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет	нет	эксплуатация ввозможна	17 лет
1.109	Вентилятор	Нежилое здание Котельная, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 строен. 7	0410062	19000,00	19000,00	нет данных	30.01.2006	дутьевой Ц 9	дутьевой Ц 9 - 7000 Нм3/час, КПД - 0,7	нет	нет	эксплуатация ввозможна	2 года
1.110	Площадка под золоудаление	Нежилое здание Котельная, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 строен. 7	0200029	49332,00	49332,00	2000	22.06.1905	бетон, обвалована землей	10х9 м	нет	нет	эксплуатация ввозможна	10 лет

1.111	Эл. двигатель	1	Нежилое здание Котельная, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 строен. 7	04000033	10000,00	10000,00	нет данных	31.11.2006	АНР	13000х1000 об/мин	нет	нет	10 лет
1.113	Эл. двигатель	1	Нежилое здание Котельная, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 строен. 7	04000056	10000,00	10000,00	нет данных	31.11.2006	АНР	13000х1000 об/мин	нет	нет	10 лет
1.114	Эл. двигатель	1	Нежилое здание Котельная, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 строен. 7	04000057	32000,00	32000,00	нет данных	30.11.1999	АНР	30 кВтх1000 об/мин	нет	нет	10 лет
1.115	Эл. двигатель	1	Нежилое здание Котельная, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 строен. 7	04000035	22000,00	22000,00	нет данных	31.12.2006	АНР	30 кВтх1000 об/мин	нет	нет	10 лет
1.116	Угольный склад	1	Нежилое здание Котельная, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 строен. 7	б/н	в стоимости котельной	в стоимости котельной	1974	27.05.1905	закрытое помещение, прилегающее к котельной	6 мх6 м, вместимость 200 т угля	нет	нет	10 лет
1.117	Труба дымоотводящая	1	Нежилое здание Котельная, Красноярский край, с. Боготол, ул. Целинная, 17 строен. 7	02000015	27653,00	27653,00	1974	27.05.1905	сталь	15 м	нет	нет	10 лет
1.118	Пожарный гидрант Совхозная - Октябрьская 131	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	04900022	2000,00	2000,00	2007	2007	сталь	рабочее давление, МПа (кг/см2) 1(10)	виды ремонта уточняется с пожарной службой	нет	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.119	Пожарный гидрант Переселенная 52	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	04900023	2000,00	2000,00	2007	2007	сталь	рабочее давление, МПа (кг/см2) 1(10)	виды ремонта уточняется с пожарной службой	нет	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.120	Пожарный гидрант ул.Вокзальная,39	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	04900025	2000,00	2000,00	2007	2007	сталь	рабочее давление, МПа (кг/см2) 1(10)	виды ремонта уточняется с пожарной службой	нет	номинальный срок службы не менее 50 лет.

№ п/п	Наименование гидранта	№	Адрес	Содержание	Год	Материал	Рабочее давление, МПа (кг/см ²)	Виды работ	Эксплуатация	Номинальный срок службы не менее 50 лет.					
1.122	Пожарный гидрант ул.Кузнецова 41	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	0490021	2007	2007	3000,00	2000,00	сталь	2007	рабочее давление, МПа (кг/см ²) 1(10)	виды работ: ремонт, уточняется	ремонты, уточняется	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.123	Пожарный гидрант ул. Линейная - Больничная	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	0490024	2007	2007	2000,00	2000,00	сталь	2007	рабочее давление, МПа (кг/см ²) 1(10)	виды работ: ремонт, уточняется	ремонты, уточняется	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.124	Пожарный гидрант ул. Рабочая 40	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	0490020	2007	2007	2000,00	2000,00	сталь	2007	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
1.125	Пожарный гидрант ул. Кирова, 78 (Кирова 135 магазин "Светлана"	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	0490027	н/д	н/д	2000,00	2000,00	сталь	н/д	рабочее давление, МПа (кг/см ²) 1(10)	виды работ: ремонт, уточняется	ремонты, уточняется	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.126	Пожарный гидрант ул. Молодежная - Октябрьская	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	0490028	н/д	н/д	2000,00	2000,00	сталь	н/д	рабочее давление, МПа (кг/см ²) 1(10)	виды работ: ремонт, уточняется	ремонты, уточняется	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.127	Пожарный гидрант ул. Урицкого (школа а 5)	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	0490019	н/д	н/д	2000,00	2000,00	сталь	н/д	рабочее давление, МПа (кг/см ²) 1(10)	виды работ: ремонт, уточняется	ремонты, уточняется	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.128	Пожарный гидрант ул. Иркутская (родильный дом)	1	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	б/н	н/д	н/д	в стоимости сети	в стоимости сети	сталь	н/д	рабочее давление, МПа (кг/см ²) 1(10)	виды работ: ремонт, уточняется	ремонты, уточняется	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.

№ п/п	Наименование объекта	Классификация	Адрес	Состояние	Материал	Свойства	Параметры	Методы контроля	Сроки службы		
1.154	Пожарный гидрант ул. Комсомольская „152	I	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	б/н	в/д	в/д	в/д	сталь	рабочее давление, МПа (кг/см2) 1(10)	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.155	Пожарный гидрант ул. Комсомольская „187	I	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	б/н	в/д	в/д	в/д	сталь	рабочее давление, МПа (кг/см2) 1(10)	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.156	Пожарный гидрант ул. 40 лет Октября, 208	I	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	б/н	в/д	в/д	в/д	сталь	рабочее давление, МПа (кг/см2) 1(10)	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.157	Пожарный гидрант ул. Советская, 137/2 - 2. ед.	I		б/н	в/д	в/д	в/д	сталь	рабочее давление, МПа (кг/см2) 1(10)	эксплуатация возможна	номинальный срок службы не менее 50 лет.
1.158	Смотровые колодцы,	37 0	Сооружение водопроводная сеть, Красноярский край, г. Боготол 55882 м	б/н	нет данных	нет данных	нет данных	железобетон	глубина 4-6 м	Замена смотрового колодца по ул.1 Мая - ул. Игарская, ул. Мельничная - ул. Октябрьская, установка люков на смотровые колодцы 8 ед.	осмотр 2-раза в год, срок эксплуатации до капитального ремонта - 5 лет

1.15.	Насосное оборудование (насос фекальный)	1	Канализационно – очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	0490016	63333,00	63333,00	1974	1974	5-ф-12 – 4 ед. электродвигателя тел: АИР 200 М4 у2- 37 кВт, 1475 об/мин, S 1P 55 К 2262 АИР 18,5 кВт, 1470 об/мин	192 куб.м./час,	192 куб.м./час,	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна	замена электродвигателя АИР 180S4 1081 380/660 22*1500 – ноябрь 2017, установка устройств мониторинга и защиты	эксплуатация возможна
1.16.	Насосное оборудование (насос фекальный)	1	Канализационно – очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	0400026	13000,00	13000,00	1974	1974	5-ф-12 – 4 ед. электродвигателя тел: АИР 200 М4 у2- 37 кВт, 1475 об/мин, S 1P 55 К 2262 АИР 18,5 кВт, 1470 об/мин	192 куб.м./час,	192 куб.м./час,	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна	замена электродвигателя АИР 180S4 1081 380/660 22*1500 – ноябрь 2017, установка устройств мониторинга и защиты	эксплуатация возможна

1.18	насосная станция площадью 84,4 кв.м	Канализационно-очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	б/н	в стоимости КОС	1974	1974	железобетонные	паруный диаметр 9 м	отсутств.	1974	эксплуатация возможна
1.19	насосная станция площадью 85,5 кв.м	Канализационно-очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	б/н	в стоимости КОС	1974	1974	железобетонные	паруный диаметр 9 м	отсутств.	1974	эксплуатация возможна
1.20	первичные отстойники, площадью 113,2 кв.м, 314 кв.м. 1 и вторая очередь по 4 ед.	Канализационно-очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	б/н	в стоимости КОС	1974	1974	железобетонные	две линии по 4 ед. 1 диаметром 6 м, вторая diam. 10 м	не проводилась	1974	эксплуатация возможна
1.21	вторичные отстойники, площадью 141,5 кв.м, 5 ед.	Канализационно-очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	б/н	в стоимости КОС	1974	1974	железобетонные	диаметр 6 м	не проводилась	1974	эксплуатация возможна
1.22	песколовки площадью 2,0 кв.м.	Канализационно-очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	б/н	в стоимости КОС	1974	1974	железобетонные	2 трубы diam. 350 мм, бочка	не проводилась	1974	эксплуатация возможна
1.23	Запорная арматура.	Канализационно-очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	б/н	в стоимости КОС	1974	1974	чугун, бронза	диам. 15-250 мм	нет	1974	1 год
1.24	Эл. кабели.	Канализационно-очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	б/н	в стоимости КОС	1974	1974	нет данных	нет данных	ремонт электрособорудования с заменой провода и светильными коб	1974	эксплуатация возможна
1.25	Щиты управления.	Канализационно-очистные сооружения «Северные», Красноярский край, г. Боготол, ул. Линейная, 183	б/н	в стоимости КОС	1974	1974	нет данных	нет данных	нет	1974	эксплуатация возможна

1.36	Эл. двигатель	1	Нефтепоземское сельское поселение, Красноярский край, г. Боготол, ул. Элеваторная, 24, площадь 30,8	10000,00	10000,00	1963	1963	АИР160М	напор 100м, подача 65 куб.м/час.	напор 100м, подача 65 куб.м/час.	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.37	насос	1	Нежилое здание КНС (канализационно-насосная станция), этажность -1, Красноярский край, г. Боготол, пер. Мельничный, 23а	В стоимости КНС	В стоимости КНС	1963	1963	СМ-100-65-250/н	напор 100м, подача 65 куб.м/час.	напор 100м, подача 65 куб.м/час.	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.38	насос	1	Нежилое здание КНС (канализационно-насосная станция), этажность -1, Красноярский край, г. Боготол, пер. Мельничный, 23а	В стоимости КНС	В стоимости КНС	1963	1963	СМ-100-65-250/н	напор 100м, подача 65 куб.м/час.	напор 100м, подача 65 куб.м/час.	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.39	Эл. двигатель	1	Нежилое здание КНС (канализационно-насосная станция), этажность -1, Красноярский край, г. Боготол, пер. Мельничный, 23а	13415,25	13415,25	2017	2017	АИР160М	мощность 11 кВт	мощность 11 кВт	Капитальный ремонт с установкой электродвигателя 11 кВт	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.40	Эл. двигатель	1	Нежилое здание КНС (канализационно-насосная станция), этажность -1, Красноярский край, г. Боготол, пер. Мельничный, 23а	12000,00	12000,00	1963	1963	АИР160М	мощность 22 кВт	мощность 22 кВт	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна

1.42	насос	1	Нежилое здание КНС (канализационная насосная станция), Красноярский край, г. Боготол, ул. Деловая, 3 Б, 37 кв.м.	00000.00	00000.00	1967	1967	1.44160.01 110 А	мощность 18,3 кВт	мощность 18,3 кВт	мощность 18,3 кВт	Эксплуатация в 2017 г.	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.43	Эл. двигатель	1	Нежилое здание КНС (канализационная насосная станция), Красноярский край, г. Боготол, ул. Деловая, 3 Б, 37 кв.м.	с насосом	с насосом	2017	2017	эл.двигатель АДР160М	мощность 7,5 кВт	мощность 7,5 кВт	мощность 7,5 кВт	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.44	Эл. двигатель	1	Нежилое здание КНС (канализационная насосная станция), Красноярский край, г. Боготол, ул. Деловая, 3 Б, 37 кв.м.	в к/те с насосом	с насосом	1967	1967	эл.двигатель АДР160М	мощность 7,5 кВт	мощность 7,5 кВт	мощность 7,5 кВт	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.45	насос	1	Канализационная станция производительностью 40000 м3/мес, напорный канализационный коллектор и камера гашения, Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Советская, д. 12 "а"	100302 (ВКС)	55223.35	2014	2014	насос ФТ УП 120/16	напор 16 м, подача 120 куб.м.	напор 16 м, подача 120 куб.м.	напор 16 м, подача 120 куб.м.	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна

1.47	устройство плавного пуска	1	Канализационная станция производительностью 40000 м3/мес, напорный канализационный коллектор и камера гашения, Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Советская, д. 12 "а"	0100303 (ВКС)	50682,95	50682,95	2014	2014	Danfoss MCD 202-015-T4-CV3	15кВт 34А 200-440В управляющее напряжение 110-240В/380-440В	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.48	шкаф автоматического ввода резерва	1	Канализационная станция производительностью 40000 м3/мес, напорный канализационный коллектор и камера гашения, Российская Федерация, Красноярский край, г. Боготол, ул. Советская, д. 12 "а"	0100301 (ВКС)	58551,76	58551,76	2014	2014	КРОК-2М-К-15К-54	Номинальная сила тока 16-630 А.	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.49	камера гашения	1	Нежилое здание КНС, Красноярский край, г. Боготол, ул. Вокзальная, д. 9Г	0200034	20151,66	20151,66	30.06.2007	30.06.2007	бетонный колодец диаметром 1,5 м, 3 кольца	5,3 куб.м.	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.50	насос	1	Нежилое здание КНС, Красноярский край, г. Боготол, ул. Вокзальная, д. 9Г	б/н	в стоимости КНС	в стоимости КНС	1993	1993	СМ80-50-200	производительность Q=50 м3/ч, напор Н=50 м,	капитальный ремонт насоса М4 2017 г.	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна
1.51	насос	1	Нежилое здание КНС, Красноярский край, г. Боготол, ул. Вокзальная, д. 9Г	б/н	в стоимости КНС	в стоимости КНС	1993	1993	СМ80-50-200	производительность Q=50 м3/ч, напор Н=50 м,	нет	эксплуатация возможна	эксплуатация возможна

1.53	Эл. двигатель	1	Нежилое здание КНС, Красноярский край, г. Боготол, ул. Зарельсовая, д. 40 б, 20,5 кв. м.	б/н	в стоимости КНС	18644,00	1993	1993	электродвигатель АИР160М4	электродвигатель мощностью N=7,5 кВт	электродвигатель мощностью N=7,5 кВт	используется в возможной	используется в возможной	используется в возможной
1.54	насос	1	Нежилое здание КНС, Красноярский край, г. Боготол, ул. 1-я Зарельсовая, д. 40 б, 20,5 кв. м.	0490013	18644,00	1967	1967	СМ100-65-250-4	производительность Q=50 м ³ /ч, напор Н=20 м.	производительность Q=50 м ³ /ч, напор Н=20 м.	используется в возможной	используется в возможной	используется в возможной	
1.55	насос	1	Нежилое здание КНС, Красноярский край, г. Боготол, ул. 1-я Зарельсовая, д. 40 б, 20,5 кв. м.	0490012	18644,00	1967	1967	СМ100-65-250-4	производительность Q=50 м ³ /ч, напор Н=20 м.	производительность Q=50 м ³ /ч, напор Н=20 м.	используется в возможной	используется в возможной	используется в возможной	
1.56	Эл. двигатель	1	Нежилое здание КНС, Красноярский край, г. Боготол, ул. 1-я Зарельсовая, д. 40 б, 20,5 кв. м.	б/н	в стоимости КНС	1967	1967	электродвигатель АИР160М	мощность N=7,5 кВт	мощность N=7,5 кВт	используется в возможной	используется в возможной	используется в возможной	
1.57	Эл. двигатель	1	Нежилое здание КНС, Красноярский край, г. Боготол, ул. 1-я Зарельсовая, д. 40 б, 20,5 кв. м.	б/н	в стоимости КНС	1967	1967	электродвигатель АИР160М	мощность N=7,5 кВт	мощность N=7,5 кВт	используется в возможной	используется в возможной	используется в возможной	
1.58	Смотровые колодцы 732	73 2	Канализационная сеть г. Боготол (31623,62)	в стоимости сети	в стоимости сети	1938-2018	до 90%	диаметр 1 м, глубина от 1 м до 6 м	диаметр 1 м, глубина от 1 м до 6 м	диаметр 1 м, глубина от 1 м до 6 м	используется в возможной	используется в возможной	используется в возможной	

Субъект РФ – Красноярский край



Первый заместитель Губернатора Красноярского края – председатель Правительства Красноярского края

Ю.А. Шапшин

Концедент – город Боготол



В.М. Деменкова

Концессионер – ООО «Фоготольские коммунальные системы»



Кремнёв В.С.

**Задачи и основные мероприятия
по достижению целевых показателей развития систем водоснабжения
и водоотведения на территории муниципального образования город Боготол
и выполнению задач по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня
и выполнению задач по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня
МОЩНОСТИ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя после реализации мероприятия			
Группа 1.									
Строительство или реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов									
Группа 2.									
Строительство (создание) новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов									
2.1.	Установка узлов учета с устройством железобетонных камер под них	Снижение потерь воды, создание системы объективного и достоверного учета водопотребления, заключение договора на право пользования поверхностью водным объектом	Станция первого подъема (водозабор), с Боготол, ул. Набережная, 61 Станция второго подъема НФС, перед подачей воды в распределительную сеть, с. Боготол, ул. Целинная, 17	Количество контрольных точек	Ед.	0	2	2027	2027
2.2.	Установка новых водоразборных колонок 8 единицы с прокладкой водопроводных сетей к ним 2477,9 м, установкой колодезь смотровых колодезь 19 единицы.	Обеспечение подключения новых абонентов к сетям централизованного водоснабжения.	Водопроводная сеть г. Боготол	Количество единиц новых водоразборных колонок	Ед. М.	0 0	8 2447,9	2020	2023

<p>3.1.2</p> <p>Реконструкция сетей водоснабжения, 24:44-0000000:3261, св-во 24ЕК № 360405 от 17.02.2012г. № 24-24-03/003/2012-579 от 17.02.2012</p>	<p>Мероприятия по реконструкции сетей водоснабжения не предусматривают увеличения диаметра сетей и пропускной способности.</p>	<p>Водопроводные сети диаметром 400 мм</p>	<p>м.п.</p>	<p>Сталь, диаметр 159мм -41 м</p>	<p>Полиэтилен, диаметр 159мм - 41 м</p>	<p>2023</p>	<p>2027</p>
<p>3.1.2.1</p> <p>Реконструкция водопроводных сетей по ул. Октябрьская от д. №147 Б, с установкой запорной арматуры и смотровых колодцев</p>	<p>Высокий износ сетей системы водоснабжения. Для повышения надежности системы водоснабжения, сокращения утечек воды, сокращения аварийности системы водоснабжения и снижения износа сетей водоснабжения</p>	<p>Водопроводные сети диаметром 400 мм</p>	<p>м</p>	<p>1500 м, сталь диаметр 400 мм</p>	<p>1500 м, полиэтилен диаметр 400 мм</p>	<p>2023</p>	<p>2027</p>

<p>3.1.3.3</p>	<p>Реконструкция водопроводных сетей по ул. Мельничная от ул. Комсомольская до ул. Шкунова, протяженностью 100 м полипропиленовой трубой Ду 110 мм, с установкой запорной арматуры и смотровых колодцев.</p>	<p>Реконструкция водопроводных сетей по ул. Мельничная от ул. Комсомольская до ул. Шкунова, протяженностью 100 м полипропиленовой трубой Ду 110 мм, с установкой запорной арматуры и смотровых колодцев.</p>	<p>Водопроводная сеть диаметром 110 мм</p>	<p>100 м, сталь, диаметром 110 мм</p>	<p>100 м, полиэтилен, диаметром 110 мм</p>	<p>2023</p>	<p>2023</p>
<p>3.1.3.3</p>	<p>Реконструкция канализации св-во 24ЕК № 360406 от 17.02.2012г. № 24-24-03/003/2012-578 от 17.02.2012</p>	<p>Мероприятия по реконструкции сетей канализации не предусматривают увеличения диаметра сетей и пропускной способности.</p>					

3.1.3.6	<p>протяженностью 200 м</p> <p>Реконструкция канализационной сети по пер. Промышленный от КК №441 до КК №381, с заменой чугунных труб полиэтиленом диаметром 160 мм</p>	<p>Реконструкция канализационной сети по пер. Промышленный от КК №441 до КК №381</p>	<p>200 м, чугун диаметром 160 мм</p>	<p>200 м, полиэтилен диаметром 160 мм</p>	2020	2020
3.1.3.7	<p>протяженностью 148 м.</p> <p>Реконструкция канализационной сети от ЦРБ до ул. Советской (на территории ЦРБ), с заменой чугунных труб диаметром 160 мм на полиэтилен</p>	<p>Реконструкция канализационной сети от ЦРБ до ул. Советской (на территории ЦРБ с южной стороны)</p>	<p>148 м, чугун диаметром 160 мм</p>	<p>148 м, полиэтилен диаметром 160 мм</p>	2023	2023
3.2. Модернизация или реконструкция существующих объектов водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения)						
3.2.1	<p>Модернизация оборудования станции первого полье-ма, с. Боготол, ул. Набережная, 61</p>	<p>Низкая энергетическая эффективность, прелусмотрена модернизация для снижения энергопотребления и повышения надежности за счет обновления насосного оборудования, установки преобразователя частоты (ЧРП)</p>	<p>шт.</p>	<p>0</p>	<p>160 кВт/380 В</p>	2020
Установка преобразователя частоты на станции первого полье-ма Danfoss FC-202N160T4E54H2XL C7XXSX XXXA0BXCXXXX X 3x380В						

3.2.3	Реконструкция фильтра №1, станции второго подъёма НФС, с. Боготол, ул.Целинная,17	Обеспечение равномерной и качественной регенерации загрузки фильтра.	Установка дренажных труб	Фильтрующий элемент ЭФ1/В диаметром 100 мм	м.п.	Стальные трубы диаметром 108 мм -68 м.п.	Трубы из полиэтилена высокого давления - 68 м.п. (34 трубы Д100мм, L=2м). Розовый песок-60 т	2021	2021
3.2.4	Реконструкция фильтра №1, станции второго подъёма НФС, с.Боготол, ул.Целинная,17	Улучшение качества очистки	Загрузка фильтрующего слоя (розовый песок)	Розовый песок, фракций 0,8-1,2, 0,8-2,0, 0,8-2,1	т	Гравий 60 т	Розовый песок-60 т	2021	2021

Субъект РФ –
Красноярский край

Первый заместитель Губернатора
Красноярского края – председатель
Правительства Красноярского края



И.А. Шапкин Ю.А./

Концедент –
город Боготол

Концессионер –
ООО «Боготольские коммунальные
системы»



Е.М. Демченкова/



В.С. Крёмнёв В.С./

Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Значение показателя по предполагаемым годам концессии (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)													
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
1	2	3	4	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
1	Показатели качества питьевой воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,60	0,60	0,60	0,58	0,58	0,57	0,56	0,56	0,55	0,55				
				2029	2030	2031	2032	2033									
				0,54	0,54	0,53	0,53	0,52									
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения для централизованных систем холодного водоснабжения	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,5	3,5	3,5	3,5	3,4	3,3	3,0	3,0	3,0	3,0				
				2029	2030	2031	2032	2033									
				3,0	2,9	2,9	2,9	2,8									
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения для централизованных систем холодного водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,233	0,187	0,155	0,155	0,155	0,155	0,150	0,145	0,140	0,135				
				2029	2030	2031	2032	2033									
				0,130	0,125	0,120	0,115	0,110									
3	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	4,6	4,3	4,1	3,9	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7				
				2029	2030	2031	2032	2033									
				3,7	3,7	3,7	3,7	3,7									

№	Субъект Российской Федерации	Содержание	Годы															
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029				
	Красноярский край	Участие в реализации мероприятий, направленных на повышение качества транспортного обслуживания населения транспортными средствами	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
	г. Боготол		0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
	г. Боготол		0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
	г. Боготол		0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39

Субъект РФ –
Красноярский край

Первый заместитель Губернатора
Красноярского края – председатель
Правительства Красноярского края
Ю.А. Далицин



Концедент –
город Боготол

Т.М. Деменкова



Концессионер –
ООО «Боготольские коммунальные
системы»

В.С. Крёмнёв



Приложение № 5
к концессионному соглашению

Земельные участки

Наименование, адрес земельного участка	Кадастровый номер	Характеристика	Номер права
Земельный участок под электростанционно-насосной станцией, расположенной по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Дзержинская, 3 «Б»	24:44:0800002:61	Необходим раздел земельных участков	Муниципальное образование г.Боготол
Земельный участок под электростанционно-насосной станцией, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Канск, пер. Мельничинский, 2а	24:44:0900023:12		№ 24-24-03/001/2014-826 от 14.03.2014
Земельный участок под КОС «Ваньки», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Фабричная, 9	24:44:1100011:3		№ 24-24-03/010/2013-778 от 03.02.2014
Земельный участок под КОС «Ваньки», расположенный по адресу: Красноярский край, Канск, ул. Линейная, 183	24:44:0400028:4		№ 24-24-03/010/2013-778 от 03.02.2014
Земельный участок под электростанционно-насосной станцией, расположенной по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Танкостроительная, 24	24:44:1000001:133		№ 24-24-03/001/2014-826 от 14.03.2014
Земельный участок, расположенный под архитектурными объектами наименование по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Шавельная, д. 70, здоровенка:1 Красноярский край, г. Канск, ул. Шавельная, д. 70, здоровенка:2	24:44:0800022:12	Необходимо межевание земельного участка.	28.01.2009г. №24-24- 03/001/2009-078 (постоянное бессрочное)

<p>Нежилые помещения:</p> <p>— Нежилое здание (тепловая станция), этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17 стр.8</p> <p>— Нежилое здание (остаток), этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17 стр.</p> <p>— Нежилое здание (остаток 2), этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17, стр.6</p> <p>— Нежилое здание (механическая), этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17, стр.2</p> <p>— Нежилое здание (столарный дом ИСД), этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17, строение 6</p> <p>— Отделение ИФС, по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17, строение 8</p> <p>— Радиотелевизионная башня, этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17, стр.9</p> <p>— Нежилое здание (Климатическая установка), этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17, строение 4</p> <p>— Отделение теплой стоянки по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17 стр.8</p> <p>— Нежилое здание Насосно - вентиляционная станция по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17, строение 3</p> <p>— Нежилое здание Котельная, этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17 стр.7</p> <p>— Нежилое здание Проходная, этажность -1 по адресу: Красноярский край, с. Жигалки, ул. Целинная, 17, строение 12</p>	<p>24:06:2805016:1</p>		<p>Собственность 24:06:2805016:1- 24/115/2018-2 14.11.2018</p> <p>от</p>
---	------------------------	--	--

<p>Земельный участок под объектом недвижимости: - Земельный участок, 2-я категория земель: Земельный фонд, с. Земля, Земельный район, с. Земельный, №, строк. 2 Земельный фонд: Земельный фонд - земельный участок №1 по кадастру: Земельный фонд, с. Земля, Земельный район, с. Земельный, №, строк. 1 Земельный фонд, с. Земля, Земельный район, с. Земельный, №, строк. 3</p>	<p>24:06:4504010:11</p>	<p>Собственность №24:06:4504010:11- 24/101/2018-3 от 15.11.2018</p>
---	-------------------------	--

Исполнитель:
 Земельный фонд
 Земельный фонд
 Земельный фонд
 Земельный фонд

**Концедент –
 город Боготол**

**Концессионер –
 ООО «Боготольские
 коммунальные системы»**



/Е.М. Деменкова/



/Кремнёв В.С./

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера

1. Эффективность операционных расходов

1.1. Эффективность операционных расходов системы водоснабжения

Индекс эффективности операционных расходов	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
		1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	

Значения операционных расходов	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
		36966,03	37335,7	37709,0	38086,1	38467,0	38851,7	39240,2
	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
	40028,9	40429,2	40833,5	41241,8	41654,2	42070,8	42491,5	

1.2. Эффективность операционных расходов системы водоотведения

Индекс эффективности операционных расходов	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
		1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	

Значения операционных расходов	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
		24458,2	24702,8	24949,8	25199,3	25451,3	25705,8	25962,9
	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
	26484,7	26749,6	27017,1	27287,2	27560,1	27835,7	28114,1	

2. Нормативный уровень прибыли

2.1. Нормативный уровень прибыли для объекта концессионного соглашения - системы водоснабжения

Нормативный уровень прибыли	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
		7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%
Нормативный уровень прибыли	2029	2030	2031	2032	2033					
	7%	7%	7%	7%	7%					

2.2. Нормативный уровень прибыли для объекта концессионного соглашения - системы водоотведения

Нормативный уровень прибыли	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
		7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%
Нормативный уровень прибыли	2029	2030	2031	2032	2033					
	7%	7%	7%	7%	7%					

3. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

3.1 Показатели энергетической эффективности для объекта концессионного соглашения - системы водоснабжения

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028	
	кВт/час /куб.м	1,12	1,12	1,12	1,10	1,12	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028	
	кВт/час /куб.м	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028	
	%	9,1	9,08	9,06	9,04	9,06	9,04	9,04	9,02	9,02	9	8,98	8,96	8,96	8,94	8,92	8,92	8,92	8,92	8,92
	2029	2030	2031	2032	2033															
	8,9	8,88	8,86	8,84	8,82															

3.2. Показатели энергетической эффективности для объекта концессионного соглашения - системы водоотведения

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	Значение показателя по предполагаемым годам концессии											
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
Удельный расход электрической энергии	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м3	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
			2029	2030	2031	2032	2033							
			0,22	0,22	0,22	0,22	0,22							
Удельный расход электрической энергии	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/м3	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
			2029	2030	2031	2032	2033							
			0,39	0,39	0,39	0,39	0,39							

Субъект РФ –
Красноярский край

Первый заместитель Губернатора
Красноярского края – председатель
Правительства Красноярского края

Ю.А. Лапшин
Ю.А. Лапшин



Концедент –
город Боготол

Е.М. Демченкова
Е.М. Демченкова



Концессионер –
ООО «Боготольские коммунальные
системы»

В.С. Кремнёв
В.С. Кремнёв



Приложение № 7
к концессионному соглашению

1. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения

Источник финансирования, тыс. руб.	Сумма вложений тыс. руб.								
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Концессионер	0,0	3160,7	3296,5	3173,6	3542,4	3800,0	3900,0	4100,0	3942,2
Всего:									28915,4

2. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения

Источник финансирования, тыс. руб.	Сумма вложений тыс. руб.								
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Концессионер	0,0	981,8	879,1	394,9	215,8	180,0	27,1	0,0	0,0
Всего:									2678,7

Субъект РФ –
Красноярский край

Первый заместитель Губернатора
Красноярского края – председатель
Правительства Красноярского края



Ю.А. /

Концессионер –
ООО «Боготольские коммунальные
системы»

Концедент –
Город Боготол



Е.М. Деменкова /

В.С. /

Форма акта приема – передачи объекта Соглашения

г. Боготол

«__» _____ г.

Муниципальное образование – город Боготол, в лице Исполняющего полномочия Главы города Боготола Деменковой Елены Михайловны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концедентом», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Концессионером», с другой стороны, совместно именуемые «Сторонами», в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от «__» _____ №__ заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Концедент передает, а Концессионер принимает с «__» _____ 2019 года в соответствии с концессионным соглашением в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования – город Боготол от «__» _____ года объекты водоснабжения и водоотведения согласно Приложениям 1,2, к концессионному соглашению.

2. В соответствии с настоящим актом Концедент передал, а Концессионер принял вышеуказанное имущество в состоянии, пригодном к эксплуатации на день подписания настоящего акта.

3. Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у сторон в отношении переданного имущества.

Подписи сторон:

Концедент:

_____ Е.М. Деменкова
МП

Концессионер:

_____ Кремнёв В.С.
МП

Субъект РФ –
Красноярский край

Первый заместитель Губернатора
Красноярского края –
председатель Правительства
Красноярского края

_____ Лапшина Ю.А.

Концедент –
город Боготол



_____ Е.М. Деменкова

Концессионер –
ООО «Боготольские
коммунальные системы»



_____ /Кремнёв В.С./

Необходимая валовая выручка

Необходимая валовая выручка (НВВ тыс.руб.) системы водоснабжения

НВВ	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
		46092,9	47936,6	49854,1	51848,3	53922,2	56079,1	58322,2
НВВ	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
	63081,3	65604,6	68228,8	70957,9	73796,2	76748,1	79818,0	

Необходимая валовая выручка (НВВ тыс.руб.) системы водоотведения

НВВ	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
		27711,6	28820,0	29972,8	31171,7	32418,6	33715,3	35064,0
НВВ	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
	37925,2	39442,2	41019,9	42660,7	44367,1	46141,8	47987,4	

Субъект РФ –
Красноярский край

Концедент –
город Боготол

Концессионер –
ООО «Боготольские
коммунальные системы»

Первый заместитель Губернатора
Красноярского края
председатель Правительства
Красноярского края

Ю.А. Дашин
Дашин Ю.А.



Е.М. Деменкова
Е.М. Деменкова



В.С. Кремнёв
Кремнёв В.С./

Пронумеровано и прошито
на 83 листах
Первый заместитель Губернатора
Красноярского края –
председатель Правительства
Красноярского края


Давыденко А.А./



Пронумеровано и прошито
на 85 листах
Исполняющий полномочия
Главы города Боготола


Е.М. Деменкова



Пронумеровано и прошито
на 89 листах
ООО «Боготольские
коммунальные системы»


Кремнёв В.С./

