

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**БОГОТОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

25.03.2021 г. Боготол № 2-29

О внесении изменений в решение Боготольского городского Совета депутатов «Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Боготол, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях совершенствования системы муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства муниципального образования город Боготол (в части имущественной поддержки), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 03.07.2018 №185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Федеральным законом от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции» Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 №264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», протестом прокуратуры №7-02-2021 руководствуясь статьями 32, 70 Устава городского округа город Боготол, Боготольский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Боготольского городского Совета депутатов от 07.11.2019 года № 18-237 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Боготол, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1.1. в приложении к решению:

1.1.1. абзац 4 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – СМиСП) – хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), в том числе физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям и средним предприятиям»;

1.1.2. раздел 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.5. следующего содержания:

«1.5. Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый [режим](consultantplus://offline/ref=CD1C31231DF7816FD8D92500E1949508ABC287461AF36976BBE5FB832592E0475450B213A3C5ED87EE3E15AD7A0608F) «Налог на профессиональный доход» , вправе обратиться в порядке и на условиях, которые установлены [частями 2](consultantplus://offline/ref=CD1C31231DF7816FD8D92500E1949508ABC285471CF56976BBE5FB832592E0474650EA18A1CEA7D6A8751AAF7877245CAB8CB10C0308F) - [6 статьи 14](consultantplus://offline/ref=CD1C31231DF7816FD8D92500E1949508ABC285471CF56976BBE5FB832592E0474650EA1FA1C5F181ED2B43FC3C3C295CB590B10C274DDCEF0A04F) Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», за оказанием поддержки, предусмотренной Федеральным законом, и поддержки, предоставляемой корпорацией развития малого и среднего предпринимательства, ее дочерними обществами, в федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, оказывающие поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, а также в организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, корпорацию развития малого и среднего предпринимательства, ее дочерние общества»;

1.1.3. раздел 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.6. следующего содержания:

«1.6. В случае приобретения субъектом малого или среднего предпринимательства арендуемого имущества в рассрочку продавец обязан в течение тридцати дней со дня обращения субъекта малого или среднего предпринимательства заключить дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества, заключенному до принятия в 2020 году органом государственной власти субъекта Российской Федерации и (или) органом местного самоуправления в соответствии со [статьей 11](consultantplus://offline/ref=EA17F3D41FC17B3662A1EA2870443225F888D1CC48ED706B9D0EF74D746EB141CE837C205F8B6EC01B472F99280F169D2C0A8274E56A34DEe023F) Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации и (или) муниципального образования. Такое дополнительное соглашение должно предусматривать отсрочку уплаты платежей, предусмотренных в 2020 году, на срок от шести до двенадцати месяцев. Проценты на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется отсрочка, в период предоставления отсрочки не начисляются. Штрафы, неустойки или иные меры ответственности в связи с несоблюдением субъектом малого или среднего предпринимательства изначально установленных договором купли-продажи недвижимого имущества порядка и сроков внесения платы за приобретаемое в рассрочку арендуемое имущество, в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором, в период предоставления отсрочки не применяются. Установление дополнительных платежей, подлежащих уплате субъектом малого или среднего предпринимательства в связи с предоставлением отсрочки, в том числе за заключение дополнительного соглашения, указанного в настоящей части, не допускается».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Боготольского городского Совета депутатов по бюджету, финансам и налогам (председатель Ильин А.Ю.).

4. Опубликовать решение в официальном печатном издании «Земля боготольская», разместить на официальном сайте муниципального образования город Боготол [www.bogotocity.ru](http://www.bogotocity.ru) в сети Интернет.

5. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Председатель Боготольского Глава города Боготола

городского Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Рябчёнок \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Деменкова