

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОГОТОЛА**

**Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 02 » \_\_\_03\_\_\_2023 г. г. Боготол № 0172-п**

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы для общества с ограниченной ответственностью «Боготольские коммунальные системы» по развитию водоснабжения и водоотведения на период 2024-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением администрации города Боготола от 21.07.2020 №0732-п «Об актуализации на 2021 год схемы водоснабжения и водоотведения города Боготола на период с 2013 до 2023 года», руководствуясь ст. 43, ст. 71, ст. 72 Устава городского округа город Боготол Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Боготольские коммунальные системы» по развитию водоснабжения и водоотведения на территории г. Боготола Красноярского края период 2024 - 2026 годы, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Боготола [www.bogotolcity.ru](http://www.bogotolcity.ru) в сети Интернет и опубликовать в официальном печатном издании газете «Земля боготольская».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Боготола по оперативным вопросам и вопросам ЖКХ.

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий полномочия

Главы города Боготола А.А. Шитиков

Касатова Надежда Владимировна

Толстикова Галина Анатольевна

6-34-06

6 экз.

Приложение

к постановлению администрации

города Боготола

от « 02 » 03 2023 г. № 0172-п

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

 на разработку инвестиционной программы для общества с ограниченной ответственностью «Боготольские коммунальные системы» (ООО «БКС») по развитию водоснабжения и водоотведения на территории г. Боготола Красноярского края

1.1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Боготольские коммунальные системы» (ООО «БКС») по приведению качества питьевой воды и сбрасываемых сточных вод в соответствие с установленными требованиями, по достижению целевых показателей развития систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город Боготол и выполнению задач по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня мощности систем водоснабжения и водоотведения на 2024-2026 годы (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании:

- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Схемы водоснабжения и водоотведения города Боготола, утвержденной постановлением администрации города Боготола от 16.08.2022 № 0916-п;

- Концессионного соглашения № 69 от 12.11.2019, дополнительного соглашения № 1 к концессионному соглашению от 18.01.2022;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

1.2. Заказчик инвестиционной программы: Администрация г. Боготола Красноярского края. Разработчик инвестиционной программы: общество с ограниченной ответственностью «Боготольские коммунальные системы» (ООО «БКС»).

1.3. Настоящее техническое задание устанавливает требования:

а) к целям, задачам и ожидаемому результату выполнения инвестиционной программы;

б) к структуре инвестиционной программы;

в) к срокам разработки инвестиционной программы.

1.4. В настоящем техническом задании применяются понятия и термины, используемые в значении, установленном действующим законодательством.

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Целью инвестиционной программы является повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем водоснабжения и водоотведения, а также очистки сточных вод, развитие системы водоснабжения и водоотведения.

2.2. Инвестиционная программа должна быть направлена на решение следующих задач:

а) повышение качества и надежности снабжения потребителей услугами по водоснабжению и очистке сточных вод перед сбросом в водный объект;

б) обеспечение развития системы коммунальной инфраструктуры;

в) обеспечение сбалансированности системы коммунальной инфраструктуры;

г) обеспечение доступности услуг по водоснабжению и водоотведению для потребителей;

д) повышение эффективности деятельности организации коммунального комплекса;

е) определение источников финансирования инвестиционной программы.

2.3. При выполнении инвестиционной программы должны быть получены следующие результаты (целевые индикаторы):

а) повышение качества питьевой воды и сбрасываемых в водный объект очищенных сточных вод до норм, установленных СанПиН;

б) сокращение эксплуатационных затрат;

в) повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения;

г) сокращение уровня потерь воды;

д) повышение энергоэффективности объектов водоснабжения;

е) снижение степени износа оборудования, сетей и сооружений.

3. Основные требования к инвестиционной программе

3.1. Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2024 по 2026 годы.

3.2. Инвестиционная программа должна соответствовать требованиям Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденных Приказом Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 99, Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» и иных законодательных и нормативных актов Российской Федерации в области регулирования тарифов организаций коммунального комплекса.

3.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со СНиП, СанПиН 2.1.3684-21. и утвержденными нормами ПДС. В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 2.1.3684-21. утвержденные нормы ПДК и требования СНиП.

3.5. В инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству, а также мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта.

3.6. Инвестиционная программа должна соответствовать концессионному соглашению от 12.11.2019 и дополнительному соглашению № 1 от 18.01.2022.

4. Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна включать нижеперечисленные разделы:

4.1. Паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовававшего инвестиционную программу;

- наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренные концессионным соглашением от 12.11.2019, и дополнительным соглашением № 1 от 18.01.2022.

4.2. Основания для разработки инвестиционной программы, цели и задачи инвестиционной программы.

4.3. Характеристика территории, на которой реализуется инвестиционная программа.

4.4. Характеристика систем водоснабжения (количество и мощность источников водоснабжения, насосные станции, водные очистные сооружения, протяженность сетей), в том числе

- плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

- объем полезного отпуска воды на плановый период реализации инвестиционной программы;

- существующие проблемы системы водоснабжения.

4.5. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

В инвестиционной программе на период 2024-2026 г.г. в соответствии с концессионным соглашением необходимо учесть следующие мероприятия:

Мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб.  |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | Всего | В том числе по годам | В том числе капвложения возмещаемые за счет прибыли |
| До реализации мероприятия | После реализации мероприятия | 2024 | 2025 | 2026 |
| Группа 2. Строительство (создание) новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов |
| 2.1 | Установка новых водоразборных колонок 8 единиц с прокладкой водопроводных сетей к ним 2477,9 м, установкой смотровых колодцев 19 единиц. | Обеспечение подключения новых абонентов к сетям централизованного водоснабжения | Водопроводная сеть г. Боготола | Количество водоразборных колонок | Ед. | 0 | 2 | 2024 | 2024 | 833,0 | 833,0 |  |  | 833,0 |
| Прокладка сетей | М. | 0 | 575,51 |

|  |
| --- |
| Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов  |
| 3.1. Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения  |
| 3.1.1 | Реконструкция водопроводных коллекторов на станции первого подъема (водозабор), с. Боготол,ул.Набережная,61 | Замена физически и морально устаревшего оборудования | Замена стальных коллекторов от водоприемных колодцев №1,2,3. | протяженностьдиаметрматериал | м.п. | Сталь, диаметр426мм-128,7 м  | Полиэтилен, диаметр 426мм-128,7м  | 2024 | 2024 | 2234,2 | 2234,2 |  |  | 2234,2 |
| протяженностьдиаметрматериал | м.п. | Сталь, диаметр530мм-23,4 м  | Полиэтилен, диаметр р 530мм-23,4 |
| протяженностьдиаметрматериал | м.п. | Сталь, диаметр 273мм-23,4 м | Полиэтилен, диаметр273мм-23,4м |
| протяженностьдиаметрматериал | М.п. | Сталь, диаметр159мм-41м | Полиэтилен, диаметр 159мм-41м |
| 3.1.2 | Реконструкция водопроводных сетей по ул. Октябрьская от д. №147 Б, с установкой запорной арматуры и смотровых колодцев | Повышение надежности системы водоснабжения сокращение утечек воды, сокращение аварийности системы водоснабжения и снижение износа сетей. | Водопроводная сеть г. Боготола по ул. Октябрьская | Протяженность | м | 770 | 770 | 2024 | 2026 | 9032,8 | 832,8 | 4000,0 | 4200,00 | 9032,8 |
| Диаметр | мм | 400 | 400 |
| Материал |  | сталь | полиэтилен |
|  | **Итого по водоснабжению** | **12100,0** | **3900,0** | **4000,0** | **4200,0** | **12100,0** |

Мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб.  |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | Всего | В том числе по годам | В том числе капвложения возмещаемые за счет прибыли |
| До реализации мероприятия | После реализации мероприятия | 2024 | 2025 | 2026 |
| **2.Мероприятия в сфере водоотведения** |
| Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов 3.3. Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения |
| 3.3.1 | Реконструкция канализационной сети от КК № 145 по ул. Советская до КК №230 ул. 40 лет Октября,3 с заменой чугунных труб диаметром 160 мм на полиэтилен диаметром 160 ммПротяженностью 34 м. | Для повышения надежности системы, сокращения аварийности и снижения износа.  | Канализационная сеть г. Боготола по ул. Советская, 40 лет Октября,3.  | протяженность  |  м | 34 | 34 | 2024 | 2024 | 216,0 | 216,0 |   |       | 216,0  |
| диаметр | мм | 160 | 160 |
| материал |  | чугун | полиэтилен |
| 3.3.2 | Реконструкция канализационной сети по ул. Ефремова от КК №398 до КК №399, с заменой чугунных труб диаметром 160 мм на полиэтилен диаметром 160 мм протяженностью 10 м. | Для повышения надежности системы, сокращения аварийности и снижения износа. сетей  | Канализационная сеть г. Боготола по ул. Ефремова от КК 398 до КК 399 | протяженность  |  м | 10 | 10 | 2025 | 2025 | 32,5 |    | 32,5 |       | 32,5 |
| диаметр | мм | 160 | 160 |
| материал |  | чугун | полиэтилен |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.3.3 | Реконструкция канализационной сети по пер. Промышленный от КК №441 до КК №381, с заменой чугунных труб диаметром 160 мм на полиэтилен диаметром 160 мм протяженностью 200 м | Для повышения надежности системы, сокращения аварийности и снижения износа сетей.  | Канализационная сеть г. Боготола по пер. Промышленный | протяженность  |  м | 200 | 200 | 2024 | 2024 | 1178,2 | 1178,2 |  |  | 1178,2 |
| диаметр | мм | 160 | 160 |
| материал |  | чугун | полиэтилен |
| **Итого по водоотведению** |  | **1426,7** | **1394,2** | **32,5** |  | **1426,7** |

 |

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Величина показателя погодам |
| 2024 | 2025 | 2026 |
| Показатели качества питьевой воды |  |
| 1 | Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам | % | 0,57 | 0,56 | 0,56 |
| 2 | Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам | % | 3,3 | 3,0 | 3,0 |
| Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения |
| 3 | Аварийность централизованных систем водоснабжения | ед/км | 0,155 | 0,150 | 0,145 |
| 4 | Продолжительность поставки товаров и услуг | час. | 8760 | 8760 | 8760 |
| Показатель эффективности |
| 5 | Уровень потерь воды | % | 9,00 | 8,98 | 8,96 |
| 6 | Коэффициент использования установленной мощности системы водоснабжения | % | 25,0 | 25,0 | 25,0 |
| 7 | Численность населения, получающего услугу водоснабжения | Чел. | 13299 | 13299 | 13299 |
| 8 | Удельный расход электроэнергии, в том числе: |  |  |  |  |
| 8.1 | Потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды | кВт\*ч/м3 | 1,10 | 1,10 | 1,10 |
| 8.2 | Потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды | кВт\*ч/м3 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Величина показателя по годам |
|  |  | 2024 | 2025 | 2026 |
| Показатели очистки сточных вод |
| 1 | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения  | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы по централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения  | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Показатели надежности и бесперебойности водоотведения |
| 3 | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км | 3,7 | 3,7 | 3,7 |
| Показатель эффективности |
| 4 | Удельный расход электроэнергии, в том числе  |  |  |  |  |
| 4.1 | потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод  | кВт\*ч/м3 | 0,22 | 0,22 | 0,22 |
| 4.2 | потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВт\*ч/м3 | 0,39 | 0,39 | 0,39 |

4.6. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

4.7. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года том числе:

собственные средства организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если организация эксплуатирует несколько таких систем);

займы и кредиты;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с выделением расходов концессионера на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов;

прочие источники;

4.8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

4.9. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, согласованный с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

4.10. Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

4.11. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы, а также описание возможных рисков реализации инвестиционной программы.

5. Этапы разработки и утверждения инвестиционной программы.

5.1. Этапы разработки, согласования и утверждения инвестиционной программы организации коммунального комплекса должны соответствовать постановлению Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическим рекомендациям по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99.

5.2. Проект инвестиционной программы должен быть представлен в Администрацию г. Боготола Красноярского края на бумажном носителе для согласования.